



ACTA EXTRAORDINARIA N°49-2024-2028

Acta de la **Sesión Extraordinaria N°49-2024-2028**, celebrada por el Concejo Municipal de Osa, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Osa, el día 17 de marzo del dos mil veintiséis, a las dieciséis horas y catorce minutos de la tarde (04:14 p.m.). Ocuparon Curul los regidores: -----

Jorge Li Wong **Presidente Municipal** -----

Fabiola Solís Pérez **Vicepresidente Municipal** -----

Donald Cortés Porras -----

Gretel Vanessa Masis Arias. -----

Juan Carlos Anchía Angulo. -----

REGIDORES SUPLENTES -----

Adrián Pérez Retana -----

Miriam Quesada Fernández -----

Elmer Uva Beita -----

Delky Maroto Chavarría -----

SINDICOS PROPIETARIOS -----

Jorge Enrique Cerdas Pérez -----

Ana Ortiz Esquivel -----

Raquel Acuña Flores/Cc: Raquel Acuña Morales -----

Enoquer Alvarado Uva/ CC: Enock Alvarado Uva -----

SINDICOS SUPLENTES -----

Walter Díaz Matarrita -----

Alcalde: Lic. Mainor Anchia Angulo. -----

Secretario del Concejo Municipal: MSc. Allan Herrera Jiménez. -----

Ti: Esteban Sirias Flores. -----

AUSENTES: Michael Valverde Fonseca (regidor suplente), Ester Vindas Aguilar/ CC: Esther Vindas (síndica propietaria), María Cristina Garra Salazar (síndica propietaria), Silvia Elena Herrera Dinarte (síndica suplente), Douglas Gerardo Cerdas Chavarría (síndico suplente), Douglas Adrián Quesada Meza (síndico suplente), Uber Murillo Palma/CC: Huberth Murillo Palma (Síndica Suplente), Kattia Badilla Carvajal (síndica suplente). -----

ARTÍCULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

ARTICULO II. ORACIÓN. -----

ARTÍCULO III. LICDA. MARLEN LUNA ALFARO, PRESIDENCIA EJECUTIVA DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y ASESORÍA MUNICIPAL (IFAM) E ING. EDMUNDO ABELLÁN VILLEGAS, JEFE, DEPARTAMENTO GESTIÓN DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL-IFAM, ASUNTO: SEGUIMIENTO AL PROYECTO DEL PARQUE TECNOLÓGICO AMBIENTAL DE OSA, LO CUAL ES URGENTE E IMPORTANTE SU IMPLEMENTACIÓN PARA NUESTRO CANTÓN. -----

ARTÍCULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong, somete a votación el orden del día y se aprueba de manera unánime. -----

ARTICULO II. ORACIÓN. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong, solicita a la regidora suplente Miriam Quesada Fernández, que realice la oración. -----

Constancia del secretario, Allan Herrera Jiménez: -----

El señor presidente municipal, Jorge Li Wong: -----

Compañeros, en este artículo tercero vamos a hacer alteración del orden del día, ya que hay una incapacidad de la señora auditora del pasado once del presente mes y año, para hacer el nombramiento del respectivo auditor interino. **Esto por medio de los votos de los regidores propietarios: Jorge Li Wong, Fabiola Solís Pérez, Donald Cortés Porras, Vanessa Masis Arias y Juan Carlos Anchía Angulo.** -----

ARTÍCULO III. INCAPACIDAD DE LA AUDITORA INTERNA, LICDA. IDRIABEL MADRIZ MORA: -----

Punto 1. Se recibe comprobante de incapacidad por enfermedad, otorgada a Gerardina Idriabel Madriz Mora, boleta número A27590526000120 que rige a partir de 11 de marzo



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



del 2026 hasta el 25 de marzo del 2026, recibida el 12 de marzo del 2026, en la Secretaría del Concejo nombrar de manera temporal en apego a las políticas para la continuidad del Servicios de Auditoría Interna, la PO-G-6 Procedimientos para nombramientos temporales y Política PO-G-6.3; al Lic. Ronny Ugalde Morales, como Auditor Interno interino durante el periodo que indica la incapacidad médica No. A27590526000120 que rige a partir de 11 de marzo del 2026 hasta el 25 de marzo del 2026, con el fin, de que se brinde la continuidad del servicio de la Auditoría Interna. Esto por medio de los votos de los regidores propietarios: Jorge Li Wong, Fabiola Solís Pérez, Donald Cortés Porras, Vanessa Masis Arias y Juan Carlos Anchía Angulo. No se omite manifestar que la documentación del trámite consta en el expediente del acta para cualquier consulta. ----

ARTÍCULO IV. LICDA. MARLEN LUNA ALFARO, PRESIDENCIA EJECUTIVA DEL INSTITUTO DE FOMENTO Y ASESORÍA MUNICIPAL (IFAM) E ING. EDMUNDO ABELLÁN VILLEGAS, JEFE, DEPARTAMENTO GESTIÓN DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL-IFAM, ASUNTO: SEGUIMIENTO AL PROYECTO DEL PARQUE TECNOLÓGICO AMBIENTAL DE OSA, LO CUAL ES URGENTE E IMPORTANTE SU IMPLEMENTACIÓN PARA NUESTRO CANTÓN. -----

La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----
Bueno, muy buenas tardes, señor Alcalde, señor Presidente Municipal, estimados Regidores, estimados, compañeros, Síndicos, público que hoy nos acompañan, mis compañeros del IFAM y todas aquellas personas que nos siguen por redes. El día de hoy hemos, desde el día de ayer estamos en la bella zona de Osa, ustedes viven en un paraíso, yo creo que todo el mundo le dice lo mismo y realmente a nosotros nos encanta venir de vez en cuando desintoxicarnos un poco de la ciudad y de ese ajeteo y venimos para estas zonas tan bonitas del país y que tienen tanta visitación y tanto más que dar. Como ustedes saben hace unos meses estamos ayudándoles a ejecutar el acuerdo encomendado al señor alcalde, en cuanto a gestionar la posibilidad de la ubicación de una finca de posible construcción de un Parque Tecnológico Ambiental ¿verdad? Y tratar de ver de qué manera puede la Zona Brunca en la cabeza de la Municipalidad de Osa, desarrollar la instalación de este lugar en su cantón, los equipos técnicos de nosotros los han visitado, va muy avanzado el tema, yo no me quiero meter ahí, ahora en las presentaciones van a ver ustedes los avances que tenemos, yo muy complacida porque hoy en la mañana por fin pude escuchar a todos los alcaldes de la región brunca manifestarse a favor del proyecto sobre la necesidad. para nadie es un secreto que el tema de los desechos sólidos es un tema que está en los próximos meses por constituirse, en una crisis a nivel nacional si no se da un adecuado tratamiento y demás al tema de disposición final, principalmente de esos desechos. No vemos soluciones en un corto plazo, que es lo que deseáramos a estas alturas, desde el Gobierno Central, ustedes han escuchado a la Ministra de Salud, a la doctora Munive muy vehementemente pidiéndole a los alcaldes, pidiéndole a los señores diputados que trabajen en una robusta reglamentación, en una robusta cantidad de normas que nos puedan dar aquellos mecanismos facilitadores para esa disposición final. Nosotros desde el IFA hemos querido acuerpar a los gobiernos locales y específicamente a ustedes en esa búsqueda, porque estamos a 2 años de que no se puedan trasladar a más de 80 km esos desechos sólidos, quiere decir que todas las municipalidades de esta zona y muchas del Valle Central y muchas de otras zonas del país quedarán sin un lugar seguro para esta disposición. Creemos que la basura es un negocio para los municipios que deciden incurrir en este tipo de nuevos servicios, creemos que corresponde a los gobiernos locales aprovechar ese buen negocio y no dejarlo empresas privadas en donde se va a tener que aceptar los precios que ellos en determinado momento, determinen qué es lo que va a costar esa tonelada métrica, con el consecuente traslado de esos costos a los usuarios, a los contribuyentes. Nosotros auguramos que en pocos meses algunas municipalidades del país van a estar pagando el doble o el triple en tarifa y cuando usted ciudadano le toca la billetera, el ciudadano no, no se pone cómodo, si de verdad no buscamos entre todos soluciones, aunque sea en un mediano plazo. El tema de mi visita es precisamente garantizarles a ustedes el apoyo del IFAM el apoyo del Ministerio de salud, el apoyo a la Institucionalidad Costarricense en esa solución que no va a ser un problema para la zona. Lo vemos como una enorme oportunidad para que esta municipalidad por fin logre desarrollar a través del negocio que va a hacer la instauración



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



de un parque ambiental en este cantón, llevar muchos más y mejores servicios a los ciudadanos, garantizándoles un tratamiento correcto y adecuado a esos residuos. Entonces yo más bien quisiera escuchar si tienen alguna duda, si tienen preguntas de la parte técnica, la cubre el ingeniero don Edmundo Abellán, pero la parte política desde la Junta directiva del IFAM queremos hoy llevarnos la tranquilidad y que ustedes también se queden con esa tranquilidad que los vamos a estar apoyando en este proceso. Entonces está de más decirles que después, tal vez de la presentación estamos anuentes a contestar todo tipo de pregunta, el tema principal es que el IFAM no los va a dejar solos en este proyecto, la idea es de, que el acompañamiento se dé desde el día uno que se tome la decisión de generar los recursos de pedirnos los recursos hasta el día último en que podamos decir se abrirá el parque ambiental en la zona de Osa. La responsabilidad de nosotros es desde ya en cuanto a ese tratamiento que ustedes le van a dar al tema y sobre todo también a las dudas que la ciudadanía pueda tener, las veces que sea necesario vamos a estar aquí para ayudarles a ustedes también en que los ciudadanos que van a tener muchas dudas al respecto también puedan darle una aceptación correcta al tema que se avecina, pero sobre todo tener la certeza de que la Región Brunca va a tener en el cantón de Osa la solución tan esperada y requerida, porque seguimos pensando que ustedes son la zona más adecuada por una serie de factores para esa instalación de este parque ambiental, entonces no sé, señor presidente, dígame. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----

Muchas gracias, Licenciada Luna ¿Compañeros alguna pregunta? Sobre el parque ambiental está el ingeniero don Edmundo también que nos puede sacar de las dudas la que tengamos. -

La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----

Señor presidente si gusta, sigue la presentación y más bien después quizás que venga el periodo de preguntas y respuestas. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----

Correcto Sí, señora primero que exponga don Edmundo y de último hacemos las preguntas, los que tengamos muchas gracias, don Edmundo tiene la palabra. -----

El Ing. Edmundo Abellán Villegas, jefe, Departamento Gestión de Fortalecimiento Municipal. --

Buenas tardes, señor presidente municipal, señor alcalde, señoras y señores, regidores, señoras y señores síndicos, público que nos acompaña. Pues reiterar las palabras de mi presidenta ejecutiva en el sentido de que para nosotros es de enorme placer poder venir nuevamente a compartir aquí con ustedes, un lugar que definitivamente marca un hito para para la nación y bueno, qué mejor ocasión para compartir con ustedes, que cuando vamos a hablar de temas que tienen que ver con ambiente, porque este es un cantón que se ha caracterizado no sólo por su sensibilidad a temas ambientales, sino para ese compromiso que tienen para con el ambiente. Pues bien, la gestión integral de residuos es parte de ese compromiso ambiental y es exactamente la acción que permite transformar nuestras ideas y nuestro discurso en realidad. Hoy tuvimos una sesión muy bonita con los alcaldes de la Zona Sur, pudimos percibir de propia voz el apoyo y el interés que las autoridades locales de la Región Brunca de manera extensiva porque incluso estaba el alcalde de Pérez Zeledón, este tiene para con el proyecto y eso pues nos lleva a gran satisfacción, pero a gran compromiso afortunadamente he podido compartir con muchos de ustedes en sesiones de trabajo en campo, así que me va a permitir hablarles con mucho mayor facilidad y con absoluta transparencia. Hoy traje una cosa que le prometí a don Jorge, aunque don Jorge me dijo que iba a tomar el acuerdo y lo iba a pedir, pero yo me le adelante y es que habíamos asumido un compromiso con el Concejo de que íbamos a mostrar lo que son los costos operacionales de un proyecto de este tipo, sobre todo para poder generar información que les permita a ustedes identificar si el proyecto es factible financieramente en función de la cantidad de residuos que recibamos. Entonces traje una pequeña presentación que se las voy a hacer, yo creo que ustedes van a poder sacarle mucho fruto a la presentación, la presentación queda en la municipalidad, la tiene la ingeniera Brenda, para que en el momento en que ustedes quieran ahondar sobre los montos y las cifras que ahí aparecen, pero antes que todo y aquí vistiéndome con ropa ajena, debo contarles que hemos venido avanzando de manera importante y hemos venido dando pasos muy seguros para ir consolidando el proyecto. Ya la institución en conjunto con el Ministerio de Salud y la Unidad de Gestión Ambiental de la Municipalidad, pudimos hacer



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



visitas de algunas fincas que habían sido identificadas con algún potencial para el emplazamiento de este proyecto, visitamos un total de 5 fincas, utilizamos equipo tecnológico, usamos los drones del Ministerio de Salud para poder sobrevolar la totalidad de los terrenos que se están proponiendo, se logró también hacer una visita de campo de manera tal que pudiéramos ver de propia mano, las características y las condiciones de estas fincas y luego con un encargo de la Alcaldía Municipal, nos dimos a la tarea a los técnicos de IFAM de aplicar un método de valoración de terrenos para uso de emplazamientos de sitios destinados a la disposición final y básicamente estos sitios tienen que cumplir con algunas características muy particulares, tienen que estar. Por ejemplo, ubicados a favor del viento o sea que el viento no corra contra la ciudad, sino que el viento corra contra la montaña de forma tal que esa incidencia del viento no vaya a afectar a las comunidades aledañas, otra característica que se evaluó fue precisamente la cercanía de comunidades y se valoró entonces en una serie de parámetros de distancia de mejor manera, aquellos predios que se ubicarán a una instancia mayor de los centros de población. Evidentemente me imagino, ustedes se lo estarán imaginando los factores más importantes, tuvieron que ver con el recurso hídrico, se analizaron aspectos de inundaciones de nivel freático y posteriormente con una segunda fase, pero ya sólo a las fincas que hayan sido seleccionadas, se les aplicará ya estudios de suelos para identificar factores de permeabilidad y otros asuntos de tipo geotécnico. Pues bien, hicimos el informe ya está en manos de la Unidad de Gestión Ambiental, de cinco fincas valoradas hay dos muy bien valoradas, con notas muy, muy positivas, una que está como en el medio y dos que creo que fueron descartadas. La Unidad de Gestión Ambiental ha identificado en este periodo otras fincas que les gustaría valorar y entonces en esa segunda fase, vamos a hacer exactamente lo mismo, porque yo quiero aquí ser totalmente claro, la ubicación del emplazamiento donde se desarrolla este proyecto es un factor clave de éxito, si nosotros fallamos en esa ubicación o si dejamos algún aspecto vulnerable respecto de esa ubicación de la finca, pues el proyecto pueden empezar a tener factores de riesgo y como lo que queremos es evitar a toda costa que se den estas situaciones cuando tengamos ya el proyecto conceptualizado, pues estamos haciendo todas las previsiones de antemano para que ello no suceda. Yo tengo total seguridad en que el trabajo que se ha venido haciendo es el trabajo más apegado a la ciencia y a la técnica y que por lo tanto nos va a permitir hacer una recomendación totalmente objetiva de los sitios de emplazamiento, no está concluida esa fase, diríamos que estamos entonces en un 50% porque ya identificamos o ya analizamos 5 predios y nos faltan probablemente otros 5. Pero bueno, informado lo anterior quisiera cumplirle la palabra a Jorge, porque seguramente yo le voy a también a pedir que usted cumpla sus palabras, don Jorge, entonces pasemos a lo siguiente. Este estudio lo que hizo que espero todos puedan tener acceso a la presentación, pero vamos a ver, aquí no hay, aquí no hay magia, no hay truco, lo que hicimos fue básicamente plantearnos un proyecto modelo, un proyecto típico y establecer los costos asociados de ese modelo típico, para poder hacer una estimación de costos y posteriormente concluir en cuál sería el costo operativo o más bien el costo de tratamiento por tonelada dispuesta, un poco el ejercicio que hablamos. Usamos entonces una propuesta de operación de 250 t día e hicimos, aquí lo que está es la cantidad de residuos generados por los cantones de la Región Brunca, no está Puerto Jiménez porque esto salió de un informe que hizo el IFAM en el año 2025 y como ustedes bien saben, Puerto Jiménez todavía no tenía información, pero entonces en la última columna, que es la que nos interesa básicamente, tenemos la cantidad de toneladas al año dispuestas por estas seis municipalidades y como ustedes ven, al final nos queda aquí, una cantidad de 226.5 t al día que se genera en la Región Brunca, incluyendo Pérez Zeledón, entonces para no trabajar con números tan complejos decidimos trabajar con 250 t al día, como usted se lo supondrá el stock operativo y los gastos fijos son prácticamente los mismos, si yo trato 250 t así trato 50, porque básicamente voy a ocupar la misma cuadrilla y tal vez lo que haya diferencia es un poco de horas máquina, pero la cuadrilla es la básica y es la que la que uno pensaría en ese proyecto de 250 t día, tiene una gerencia general, una gerencia de operación, tiene un regente ambiental, tiene 3 operarios y 5 peones, los que pudieron asistir a Santa Cruz, que afortunadamente es buena parte de este Concejo, pudieron ver que esa es más o menos la conformación del proyecto de Santa Cruz, tienen una gerente, la ingeniera Daisy, hay un



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



gerente de operaciones, hay un regente ambiental que se encarga tanto de la planta de tratamiento como de la operación del sitio de disposición final, hay 3 operarios y 5 peones que se encargan básicamente de las labores calificadas. Esa cuadrilla por así decirlo tiene entonces este costo por mes la gerencia, la gerencia de operación, el regente ambiental, los operarios y los peones, operarios y peones, está calculado con salarios del Ministerio de Trabajo, salarios mínimos y entonces bueno ese subtotal que da 6500000 le sumamos las cargas sociales que andan en el orden del 29% para una planilla total de 8500000 colones por mes para mantener esta planilla que tenemos, El proyecto obviamente, además de la parte de remuneraciones, requiere una serie de servicios, no son la gran cosa, pero es importante tenerlos en cuenta, tenemos servicios eléctricos en el orden de los 200000 colones, servicio de agua, 50000 colones, servicio de internet y pruebas de laboratorios que se deben estar realizando para garantizarnos la correcta operación del Parque Tecnología Ambiental, para un costo mensual en servicios del orden de los 300000 colones. Como no tenemos en estos momentos un cinco para empezar ese proyecto y haciendo un presupuesto a mano alzada de lo que podría ser el costo del proyecto, nos estimamos un valor de 5000 millones de colones, que incorporara no solamente la compra de la finca, sino también toda la fase de preingeniería, la fase de tramitología y la fase constructiva de al menos las primeras 3 celdas que nos vaya a permitir iniciar labores, pues estos 5000 millones de colones, en un crédito con el IFAM significaría el orden de los 376000000 de colones de manera anual, llevando la cuota mensual a 31367000 colones a esto le vamos a llamar la carga financiera del proyecto y luego aquí decidimos no comprar equipo para no tener que cargar costos, de combustible, lubricantes operarios, sino que decidimos costearlo a través del mecanismo del alquiler por horas a través de una contratación por demanda y esto nos permitió entonces idear o idealizar una cuadrilla o una flotilla básica que va a funcionar en ese proyecto tenemos un tractor de un d 6, está propuesto, 2 vagonetas de 12 m³, un cargador de 20 t y una excavadora de 19 t, más o menos este es el equipo que ustedes vieron funcionar en Santa Cruz, verdad el tractor que se encuentra no solamente en la labor de acomodo diaria de los residuos que ingresan, sino la vagoneta que está jalando material de cobertura, el cargador que está cargando ese material de cobertura y la excavadora, que es la que está procurando el material de cobertura. En Santa Cruz ellos tienen este esquema, estos son costos trasladados de Santa Cruz 6 horas día, de cada uno de sus equipos a un costo que ustedes ahí pueden ver, varía de conformidad al equipo, el primero es el d 6, un costo de 62000 colones la hora y ahí ustedes pueden ver el resto de los costos horarios de este equipo, este equipo lo calculamos entonces de manera diaria a las seis horas y luego de manera mensual, el costo mensual del equipo funcionando en este proyecto anda en el orden de los 53000000 de colones. La ventaja les decía yo hoy temprano de que estos solamente para efectos de presupuesto, no dé de poder hacer una estimación de los costos del proyecto, pero tiene como ventaja de que en una contratación por demanda no hay ninguna posibilidad de que un día no esté el equipo, ninguna posibilidad porque es una contratación por demanda, el contratista tendrá que ver cómo consigue el equipo, mientras que cuando a veces las cosas son municipales, pudiera suceder alguna cosa que no, entonces esa es la razón fundamental por la cual utilizamos este esquema, no estoy diciendo que ese sea el esquema que deba usarse, si no es el que se usó para efectos de hacer la estimación de costos y bueno, llegamos entonces a un cuadro resumen de todos los costos que ustedes pudieron ver, salarios, equipo, servicios, costos administrativos, les cargamos un 12% porque bueno, alguien tendrá que administrar ese proyecto y le cargamos los costos financieros. como usted pueden ver el flujo de efectivo, que requiere ese proyecto al mes es del orden de los 100000000 de colonos, ese es el flujo que necesitamos generar, eso es lo que necesitamos facturar para que funcione este sitio de la manera más adecuada. Esto nos está dando, estos 100000000 de colones, al mes, utilizando una disposición final de 250 t día, nos está diciendo que cada tonelada tratada en ese lugar nos cuesta 13416 colones con 53 céntimos, es un monto bastante menor, que el costo, promedio nacional que anda arriba de los 16000 colones, así que creo que es un costo bastante, bastante certero, pero el ejercicio que quiero que ustedes vean es que es distinto, dividir esos 100000000 de colones que es el flujo mensual entre 250 t día, a dividir esos 100000000 de colones entre 50 t día. Entonces, es evidente que el tema de la regionalización y de alcanzar un mayor volumen de tratamiento es



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



absolutamente efectivo si nosotros queremos manejarnos con costos de operación que anden aquí, si nosotros y el ejercicio es una simple regla de 3. Si para 250 nosotros llegamos a 13000. Posiblemente para 125 vayamos a llegar a 26000, es una simple regla de 3 y bueno, yo lo que quería era pues salir de aquella duda, verdad don Jorge de ¿cuánto nos costaría? ¿Cuánto podría salirle a Osa trabajar sólo los residuos de Osa? Bueno es coger esos 100000000 de colones que ocupamos mensualmente y dividirlos entre la población de Osa y dividirlos entre 30, para llegar exactamente al costo. No hay que olvidar que este es el costo que yo voy a trasladarle a través de las tarifas a los usuarios, o sea, entre más alto sea este costo más alto será la tarifa que tendrán que pagar los contribuyentes, para poder sostener un proyecto de este tipo y ahora si termino. Muchas gracias, quedamos creo que en total disposición tanto doña Marlén como Brenda o como yo, para poder evacuar las consultas que el Concejo tenga a bien. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----

Muchas Gracias, don Edmundo y bienvenido nuevamente a esta zona, la más bonita de Costa Rica, don Edmundo la verdad no quedé muy satisfecho con la exposición, en cuanto a la solicitud mía, que era si mal no recuerdo en la visita que hicimos el 12 y 13 de febrero, en el Parque Tecnológico de Santa Cruz, la solicitud mía era que nos diera un cuadro del costo, Parque Tecnológico en Osa Cantonal y otro cuadro que fuera regional, porque usted me está diciendo son aproximadamente 100000000 por mes y usted me está diciendo entre 30, eso fue lo que acaba de decir usted y no me parece a mí. -----

El Ing. Edmundo Abellán Villegas, jefe, Departamento Gestión de Fortalecimiento Municipal. --

Sí, don Jorge, me disculpo parece que lo dije mal, entonces los 100000000 / 30 es para alcanzar el costo diario y el costo diario lo dividido entre el tonelaje diario. Aquí está un esquema de la primera pregunta que es el esquema del proyecto regional con los 226 t que le enseñé en el primer cuadrito, entonces, son esas 100000000 que es un costo mensual dividido entre 30 días, tengo el costo diario y lo divido entre 250. ¿Verdad? Así que ahí le cumplí con la primera, no le cumplí con la segunda por 2 razones. La primera es que usted no me mandó el acuerdo, por eso tal vez se me olvidó la segunda parte, pero se la dejé de tarea porque yo le dije, los 100000000 los dividen entre 30 y tiene el costo diario y ahora lo divide entre la cantidad de toneladas que usted quiera, o sea entre los de Osa y Buenos Aires. Osa y Golfito ya ahí esa es la regla de 3 que yo le decía. La podemos hacer es una cosa sencilla, no está en la presentación. De aquí salieron los 250, don Jorge como ustedes, Golfito, Corredores, Coto Brus, Buenos Aires, Osa, Osa es la que está de penúltima entonces yo en lugar de usar 250T. Ok habría que entonces don Jorge hacer este ejercicio, no con 250 t sino con 26 t, y entonces ahí usted tiene lo que le costaría a Osa solamente tratar sus 27 t día que trabaja. A mí mi experiencia me diría que quiere decir que casi 10 veces los 13000 colones. ¿Verdad? Porque aquí estamos con 250 y usted generan, podría ser que el equipamiento no sea de 6 horas y entonces posiblemente tal vez sea de cuatro, pero los costos no van a ser jamás menores que esos 13000 colones por tonelada tratada. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----

Pero los costos de, por ejemplo: de toda la maquinaria no van a ser la misma, bueno para mi concepto no va a ser la misma. ¿Por qué? Porque vamos a tratar 26 t diarias nada más si fuera cantonal, en cambio, si fuera regional son 250, 250, nos da un aproximado si fuera los trailers, las carretas que van con aproximadamente 20 t cada una, si no estoy mal, serían 12 carretas, más o menos que se cargaría y se llegarían a votar, incluyendo únicamente las municipalidades y meter privados y si fuera únicamente la Municipalidad de Osa, que fuera cantonal sería 26 t, entonces para qué se va a tener tanta maquinaria por tan poquito tonelaje de residuos. -----

El Ing. Edmundo Abellán Villegas, jefe, Departamento Gestión de Fortalecimiento Municipal. --

Es muy probable y usted lleva razón, de que es muy probable que no se utilicen las 6 horas. Lo que sí es cierto es que usted la cuadrilla no la puede bajar porque usted no puede, no puede compactar sin el tractor, no puede generar material de cobertura sin el excavador, no puede acarrear material de cobertura, sin el equipo de vagonetas, entonces sí, usted tiene toda la razón, posiblemente si nosotros hacemos un análisis para las 27 t día de Osa el equipamiento va a bajar ¿verdad? Y posiblemente también vaya a bajar de repente no ocupamos 3 operarios, sino tal vez sólo uno, lo que quiero decirle es que nunca y eso sí, con total certeza ese esquema



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



1 va a poder mejorar los 13000 colones que le están dando los 250 t. Es un tema sencillo, don
2 Jorge y yo sé que usted lo va a comprender mucho mejor que todos porque los chinitos son
3 mejores para los números que los demás, entonces usted, yo sé que está, pero es un tema de
4 economía de escala, o sea, si yo aumento la cantidad, el precio unitario sale más cómodo. --
5 El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----
6 No y totalmente de acuerdo don Edmundo, lo que pasa es que aquí estamos, no es que solo
7 para este Concejo, sino para que el pueblo se dé cuenta del tipo de proyecto que se está en
8 mente realizar, porque todavía no hay nada que digamos si, ya viene o que está en estudio
9 todavía, entonces es por el pueblo, más bien muchísimas gracias don Edmundo. -----
10 El Ing. Edmundo Abellán Villegas, jefe, Departamento Gestión de Fortalecimiento Municipal. –
11 No, don Jorge para mí siempre es un gusto. -----
12 La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----
13 Don Jorge y compañeros, bueno, podemos pulir, pulir más la presentación para llegar a lo que
14 ustedes en realidad desean, ya le entendí ¿Cuánto le cuesta a la Municipalidad de Osa un
15 relleno exclusivo para Osa? ¿Cuánto le cuesta un relleno regional y cuánto saldría el costo por
16 tonelada en uno y otro caso?, ¿verdad? Yo ya le entendí que de esa manera sería muy mucho
17 más fácil para la toma de decisiones, lo que pasa es que hay algo digamos, en lo que ustedes
18 tienen que tener en este momento claridad, dentro de 2 años no es el relleno de Osa, es que
19 no van a poder trasladar su basura fuera de este cantón. No, no sé si me explico, Ni Osa, ni
20 Corredores, ni Buenos Aires, ni Coto Brus, ni Pérez Zeledón, van a poder trasladar su basura
21 fuera de esta región, porque el reglamento acaba, los 2 años de gracia que acaba de dar el
22 Ejecutivo para estos, entonces sí o sí, o es en Osa o en alguno de sus cantones de la región
23 Brunca, que se va a tener que dar tratamiento a su basura, ¿verdad? hoy la pregunta en la
24 reunión con los alcaldes fue buena, miren ¿cuánto proyectan ustedes en un desarrollo normal.
25 que podría estar este relleno operando? Don Edmundo les dijo no menos de 2 años. Yo le dije
26 don Edmundo si le ponemos un poquito porque yo soy más positiva que él, viera debe ser la,
27 debe ser la edad mía que me hace ser un poco más optimista, no la edad de, el perdón Don
28 Edmundo. Yo sí creo que, en virtud de la urgencia, si entre todas las partes nos ponemos de
29 acuerdo y nosotros desde el IFAM coordinamos directamente con el Ejecutivo, Con el Ministerio
30 de Salud con SETENA con absolutamente todas las instituciones públicas que tienen que estar
31 presentes a la hora de desarrollar un proyecto de esta magnitud, con la responsabilidad que
32 va a ser desarrollado y bajo plena vigilancia de ustedes como Concejo y de la ciudadanía,
33 porque en estas cosas aquí hay transparencia. ¿Cuál es la transparencia? La transparencia es
34 que está el IFAM, escogiendo el mejor lugar, con los criterios técnicos, el que se adecúa al
35 mejor terreno, las mejores condiciones porque no podemos darnos el lujo de equivocarnos de
36 lugar a dónde estaría este proyecto funcionando o empezando a operar, esa es la garantía que
37 les brinda el IFAM porque nosotros hacemos un acompañamiento completo desde la ubicación
38 del lugar, desde los estudios, desde los diseños, desde la construcción, desde las factibilidades
39 absolutamente todo, lo que a la municipalidad eventualmente por sus capacidades en cuanto
40 a personal técnico especializado tienen, no podrían realizar si fueran solo, aunque tuvieran el
41 dinero si fueran solos con el proyecto, ¿verdad? Eso es una realidad lo que hoy venimos a
42 decirles y a exponerles verdad y a decirles es que dentro de 2 años no vamos a tener opción,
43 eso es, digamos yo lo que quiero es decirle a la gente dentro de 2 años y porque en septiembre
44 están cerrando los 2 rellenos más grandes del Valle Central y el Valle Central, sí está en un
45 verdadero problema porque tienen apenas 2 años para decidir a dónde van. Mire, ahorita hace
46 un rato hablaba con el alcalde de San José, le preguntaba yo, alcalde ¿Cuánto le cuesta a San
47 José, que es un monstruo en producción de basura es el cantón que más produce basura, junto
48 con alajuela de Costa Rica. ¿Cuánto le cuesta el tratamiento? Y él me decía, doña Marlene
49 ahorita está en 15000, pero la cotización que tengo apenas tenga que renovar es del doble,
50 30000 colones la tonelada, entonces ¿Adivinen quién va a pagar esa diferencia? y el doble,
51 ustedes saben cómo funciona la tarifa en desechos sólidos, la tarifa se le traslada al
52 contribuyente y la municipalidad solo puede tener un 10% de ganancia por la norma del Código
53 Municipal que lo establece. Entonces yo sí, sí he venido a la zona hoy vehementemente, no
54 solo donde ustedes he venido a hablar con la gente de la Región Brunca y a decirles, tomen
55 por amor de Dios, la decisión ya de arrancar ya, porque si no les diera tiempo en estos 2 años



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



de aquí que ya se acabe el transitorio. Si, ya sabemos que aquí hay un proyecto encaminado, Ministerio de salud por una misma norma dentro del reglamento puede ampliarles el plazo, pero si nadie hizo nada de los 7 cantones de la Región Sur, tomó la decisión de decir, vamos a tratar la basura, en cada cantón o regionalmente como ustedes se pongan se pongan de acuerdo, si no hicieron nada salud les va a decir bueno de Osa compañero no va a poder salir. Yo no quiero pensar en lo que va a suceder. Nosotros pensamos que al ser una función municipal y en virtud de que entra en vigencia una normativa general de salud, no podría recogerse la basura y lo que nos tememos es que la basura llegue a estar en la calle y que no se pueda brindar el servicio. Verdad entonces tarde o temprano, hay que tomar la decisión. dónde y entre más temprano es mucho mejor entonces. Entonces esos son los números, como dijo Edmundo a mano alzada, podemos pulirlos y a manera de un oficio formal hacerlo llegar al Concejo, todos lo analizan, mire, yo sé que aquí todos deben tener familia, que sepan quizás tengan algún conocimiento o amigos pueden consultarlos, las mejores opciones, nosotros no queremos obligar a nadie, estamos aquí porque entendemos que ocupan ayuda y esta es la posibilidad de ayuda que nosotros vemos que podemos desde el IFAM acompañarlos, pero si les digo yo no veo a cada cantón dando su propia solución o se organizan y se unen para bajar costos y que para la ciudadanía sea las mejores tarifas o vamos a estar en 2 años precisamente corriendo, yo sé que en 2 años salen ustedes, pero este es un tema, que por un tema de responsabilidad país, de responsabilidad ambiental, no lo podemos dejar a los que vienen y yo por eso al alabo profundamente la decisión de don Mainor, la decisión de ustedes, esto no son temas populares, no lo son ¿verdad? Y que una región del país diga que pueden o que están valorando la posibilidad de abrir un negocio dando una solución legal y ambiental a la zona donde vive, es digno de admirar realmente. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----

Muchas gracias. Licenciada, tiene la palabra la compañera Fabiola Solís. -----

La Regidora propietaria, Fabiola Solís Pérez. -----

Muchas gracias señor presidente, buenas tardes, los del IFAM que vienen a darnos esta exposición, Buenas tardes a todos los compañeros acá en sala, a los que nos acompañan público y los que también nos acompañan por redes sociales. Tengo una consulta dado que ya ustedes tuvieron acercamiento con estas otras municipalidades de los demás cantones. ¿Por qué Osa? O sea, hay alguna oposición que ustedes sepan de parte de esta municipalidad de la Región Brunca, que hayan tenido alguna iniciativa por lo menos o que hayan ido a ver también como hemos hecho nosotros a Santa Cruz, el Parque Tecnológico de esta municipalidad. ¿Hay alguna apertura por parte de estas municipalidades o no hay o solamente se tiene como Osa? -----

El Ing. Edmundo Abellán Villegas, jefe, Departamento Gestión de Fortalecimiento Municipal. --

Bueno, este cuando iniciamos con este tema, que fue hace bastante rato ya, años, hubo una especie de pulso entre Corredores y Golfito, ¿verdad? Cada uno pretendiendo que su proyecto caminara más, de hecho, estando en ese pulso entró Osa al pulso, pero te estoy hablando de hace 6 años, 7 años, Osa tenía un proyecto también muy interesante en aquella oportunidad, yo tuve la posibilidad de ver unos planos y demás este, pero bueno, no se cuajó y en esta oportunidad quienes levantaron la mano fue don Mainor y doña Margot, doña Margot nos pidió que nosotros este valoramos también algunos sitios de interés o que era de interés de ella, que fueran propuestos más, sin embargo, nosotros hemos apostado a Osa, básicamente por el nivel de avance que tiene, porque sentimos mucho más compromiso de parte de la Municipalidad de Osa, que la municipalidad de Buenos Aires, pero viera que para ser muy concreto en su pregunta, en anteriores gobiernos locales hubo interés de Corredores, Golfito Osa y ahora ha habido interés de Osa y de Buenos Aires. Este tema de los residuos genera mucho ruido y entonces pues, como que ha habido también algunas empresas privadas que se han arrimado a algunas autoridades locales y han hecho algunos planteamientos, particularmente en la Municipalidad de Buenos Aires y entonces éste digamos que eso hace que estén más sostenidos. Yo no podría saber si ellos han ido a Santa Cruz, hoy les gire invitación a que lo fueran a ver, no sé si lo han hecho. Creo que definitivamente este Concejo Municipal lleva ventaja sobre el resto de los Concejos Municipales. -----

La Regidora propietaria, Fabiola Solís Pérez. -----



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



Muchas gracias. Sobre Golfito y Corredores que me dijo inicialmente, ¿verdad? Y también mencionaron al inicio de que hoy habían tenido una reunión, que ellos estaban anuentes como Pérez Zeledón, también, o sea yo lo que quiero saber es anuentes o ¿Que, si es que ya decidieron todos, de que tiene que ser Osa? -----

El Ing. Edmundo Abellán Villegas, jefe, Departamento Gestión de Fortalecimiento Municipal. -- No, no, para nada, para nada no hay ninguna decisión tomada, es repito la propuesta que lidera las propuestas, el tiempo es muy corto, no hay tiempo como para construir muchas propuestas, Osa, tiene una posición estratégica en la región que efectivamente no podemos tapar el sol con un dedo, o sea, Osa es prácticamente el centro de la región, es el lugar que tiene mejor vialidad para poder acceder los residuos a este cantón, su ubicación le permite algunas ventajas comparativas, la otra ventaja comparativa que salió de algunos estudios que hicimos junto con la municipalidad, es un tema que tiene que ver con las condiciones de suelo. Resulta que este cantón tiene unas características de suelo mucho más arcillosas que los cantones que son más de la parte baja Golfito, bueno, la parte baja de Osa, ¿verdad? Son suelos muy porosos, son suelos muy arenosos y entonces eso pues digamos que los limita, en cuanto a la ubicación de proyectos de este tipo, este tipo requiere de suelos menos fragmentados, más arcillosos, suelos más viejos, de conformaciones más viejas. -----

La Regidora propietaria, Licenciada Fabiola Solís Pérez. -----

La última, ya la última, así como para terminar ¿Sabe usted cuál es la posición? Me imagino que hoy en la reunión, lograron percibir la posición de parte de la Municipalidad de Golfito, Corredores y Pérez Zeledon, con respecto a que sea cantonal para ellos o si ellos se inclinan por ser regional sí o sí. -----

El Ing. Edmundo Abellán Villegas, jefe, Departamento Gestión de Fortalecimiento Municipal. -- La posición de los alcaldes que hoy participaron en la reunión es que la bueno yo les hice la presentación de esto también ¿verdad? Y eso pues evidentemente los hace pensar que definitivamente la solución debe ser regional por un tema escala de tratamiento, de aumentar el volumen de tratamiento para mejorar economías de escala y si efectivamente hoy hubo una manifestación de parte de todos los alcaldes que participaron, en aras de este, apoyar las gestiones que está realizando Osa e incluso de solicitar una audiencia con autoridades de gobierno para manifestar el apoyo. -----

La Regidora propietaria, Fabiola Solís Pérez. -----

Muchas gracias don Edmundo. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----

Muchas gracias, Fabiola, tiene la palabra la compañera doña Miriam Quesada. -----

La señora regidora suplente, Mirian Quesada Fernández. -----

Muy buenas tardes nuevamente y sean bienvenidos, las autoridades del IFAM a nuestro cantón. Hace unos pocos días tuvimos la visita de por parte de personas del Gobierno para darnos un informe sobre el avance del aeropuerto, que en un futuro se piensa instalar en nuestro cantón y sinceramente el cantón y quizás la Zona Sur sueña con un proyecto así, desde hace años y pues eso alimenta un montón de ilusiones de sueños de la de la gente de Osa. Pero también sabemos entender que esta despacio, que no es un proyecto tan rápido, lo digo porque hace muchísimos tiempos, nosotros soñamos con que el gobierno descentralice el poder, vuelva la mirada hacia las costas, hacia los cantones más pobres y no ha sucedido, casi siempre se elige un gobierno para el GAM. En este proyecto yo tuve la dicha de visitar Santa Cruz, al proyecto este de que ellos tienen y pues sí, fue un proyecto muy bonito y extraordinario. Pero yo hice algunas preguntas y saqué conclusiones. Ese proyecto solamente sirve para darle respuesta a varias municipalidades y yo sé que ustedes como autoridades del IFAM están buscando también solucionar ese problema que tenemos a nivel país. ¿Por qué lo digo que es solamente una forma de buscar una respuesta? Porque si nos vamos a aspectos técnicos, monetarios y económicos no se rinde, económicamente para el cantón. Con la proyección que ustedes dieron, solamente hay 11 personas que van a trabajar en este proyecto, o sea, no hay apertura de mano de obra para el cantón. 11 personas, esas 11 personas van a ganar, 8434000 por ahí más o menos, pues sí, la proyección que dio don Edmundo, es para un proyecto regional y sabemos realmente que no podemos contra eso, no tenemos los medios económicos, la municipalidad de Osa no tiene los medios económicos para afrontar un proyecto



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



de esos, pero sí me gustaría porque yo entiendo que no es que la municipalidad va a devengar algo económicamente porque hice las preguntas en esa visita y nos dijeron, no es para lucrar, no hay ninguna forma de obtener alguna ganancia económica para la municipalidad que adquiera este proyecto es solamente para cumplir una función para solucionar un problema, en este caso de la basura, porque había un grupito allí de personas, una asociación de personas ahí que estaban tratando de reciclar la basura, pero estaban apenas dando los primeros pasos, no estaban obteniendo así como una gran ganancia, entonces lo que sí me quedó claro es que el cantón que adquiera esta responsabilidad no va a lucrar, no se va a ver beneficiado con mano de obra, con empleabilidad, nada de eso, simplemente es dar solución a un problema de los 5 o 6 cantones, en este caso de la Zona Sur. En la anterior intervención de la licenciada Marlene luna, dijo que Osa reunía varios factores que favorecerían este proyecto a mí me gustaría saber ¿qué factores tomaron en cuenta ustedes para favorecer o para más bien adjudicar o planear que ese proyecto quede en Osa? Lo digo en el sentido de que nosotros los Oseños por años hemos tenido conciencia de que vivimos en un cantón verde y esa idea lo la hemos vendido turísticamente. Don Edmundo decía que es por el suelo arcilloso que tiene el cantón de Osa y yo me pregunto, para nadie es un secreto que Buenos Aires ha sido impactado ambientalmente desde hace años y también es un suelo arcilloso. ¿Por qué realmente se escoge el cantón de Osa o qué factores? Como mencionó doña Marlene anteriormente los hacen pensar en Osa. -----

La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----

Bueno, el principal factor es que hemos observado una anuencia de parte de las autoridades a recibir eventualmente las cotizaciones y los acompañamientos que el proyecto necesitaría, pero sobre todo también la posición estratégica, ustedes están en el centro de la Región Brunca no son ni los últimos del del mapa de Costa Rica, ¿verdad? Ni son los que están más enfocados hacia la parte suroeste hacia Parrita Quepos o demás, digamos, están en el centro, por ende para todos la distancia basada en el reglamento para llegar acá se cumplirían todo el en todos los cantones, eso es muy importante que se tome en cuenta, factores técnicos como el tema del suelo, también expuesto por don Edmundo, hacen propicio el clima hace más propicio también, el tema descartable, por ejemplo, hoy nos explicaba la ingeniera doña Brenda y los compañeros, ambientalmente, nunca zonas propensas a inundación, nunca puede haber un relleno en una zona propensa a inundación, nunca puede haber un relleno en una zona que amenace mantos acuíferos, nunca puede haber un relleno en una zona que amenace humedales y otros tipos de Áreas protegidas, nunca puede haber un relleno en un lugar que amenace áreas protegidas que tengan que ver con temas indígenas y por ende de los cantones que estarían cumpliendo esa característica Osa, porque sí, si bien es cierto, tienen algunas áreas, como por ejemplo, dónde están el tema de las áreas arqueológicas de las esferas y esas, también tiene mucho terreno que no cumple con estas protecciones y demás. Entonces por ahí es que eventualmente Osa es un buen lugar para eso, si nos vamos a Pérez Zeledón, Pérez Zeledón es un lugar más poblado, donde es más difícil buscar zonas alejadas de los centros de población, no les decimos nosotros que las fincas o los terrenos que se hayan visto son lugares deshabitados, porque yo creo que no existe un lugar deshabitado totalmente en un país tan pequeño como Costa Rica, pero eventualmente está en sí, no creando problemas cercanos a los centros de población, que eso también es deseable, la infraestructura vial es suficientemente amplia como para abarcar la movilidad de camiones y demás también o sea tiene muchas ventajas, muchas ventajas como cantón, para que lo que venga a acá a Osa no le impacte a la población ni crea otros problemas y yo sí difiero un poquito, señora regidora, del tema, tal vez que hoy que fue planteado por la municipalidad Santa Cruz, porque yo sí veo esto como un negocio o sea, si es un negocio para una empresa privada, ¿por qué no va a ser un negocio para una municipalidad? Digamos yo les digo, si hoy por hoy las empresas más lucrativas del país son las que reciben basura o las que se dedican a este tipo, no sé de qué manera el negocio no ha sido enfocado en la ciudad de Santa Cruz de esta manera, pero yo sí los veo como una oportunidad de negocio para el cantón y de generar más recursos, sobre todo abaratar los costos del tratamiento para ustedes mismos llegará el momento en que esos costos se le trasladen a aquellos que depositen acá, incluso puede determinarse que para los habitantes del cantón de Osa la recolección de basura sea de forma gratuita, simplemente,



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



pero digamos esa parte le digo, no sé el estudio, pero podemos nosotros llevarnos la tarea de preguntarle a Santa Cruz cuánto es la ganancia por tener o si es que está en una etapa de reinversión, de esos recursos que está haciendo, que en este momento no estén recolectando. Otro tema importante es que esos 5000 millones no tienen que empezar a pagar esos costos si no recuerden que a nosotros se nos cancela conforme se giren los recursos y también tenemos unas etapas de dispensa de pago muy amplias que no tiene nadie en el mercado nacional, al declararse un proyecto de estos de interés público, podemos aplicar todas esas dispensas, o sea, antes de que este el negocio casi en operación es que ustedes estarían como cantón comenzando a pagar prácticamente lo que tienen que pagar, podríamos aplicar esas cláusulas para que no se preocupen, ¿verdad? Porque yo ya veo a don Jorge sacando números económicos diciendo, vamos a tener que pagar ese monto no, no, eso es totalmente negociable, don Jorge, cuando se contratan los empréstitos con el IFAM porque nosotros estamos para ayudar en el desarrollo de los cantones, para nosotros la idea no es lucrar mayormente que lo que la ley nos permite en el tema de los préstamos y recoger los intereses, los mínimos del mercado para poderle prestar a otras municipalidades, esta es nuestra razón de ser. -----

La señora regidora suplente, Miriam Quesada Fernández. -----
Bueno, no sé, entonces si es que la gente de Santa Cruz mintió porque yo lo hice, hice la consulta y esa fue la respuesta que ellos nos dieron, no es para lucrar, no es un negocio para la municipalidad cuando se tiene este proyecto y eso fue muy, muy claro la muchacha que lo expuso. Usted dice que porque Osa no es una zona como un cantón muy poblado en comparación a Pérez Zeledón, sin embargo, figúrese que yo recuerdo que, por ejemplo, en Santa Cruz el pueblito que queda muy cerca de donde está el proyecto, el Parque Tecnológico, le pidieron a ellos que en ciertas horas la hora del desayuno a la hora del almuerzo no transitaran los vehículos y colectores de basura por el mal olor, por la contaminación que se despiden en esos casos y haciendo un recuento, yo lo digo con todo el respeto, con toda la intención de que todo esto quede claro acá, Osa sería bombardeada por vehículos así porque recibiría camiones, recolectores de Buenos Aires y Pérez Zeledón y acá de San Vito de Golfito y Corredores, entonces sí va a haber esta contaminación por parte de los vehículos que van a transitar porque es por todos lados que van a transitar esos vehículos, usted hacía mención antes de que hay o creo que fueron Edmundo que hay ya 2 fincas valoradas que cumplen ya con los requisitos, se podría dar a conocer ¿cuáles son estas fincas y en qué lugares exactamente están ubicados? -----

La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----
Pues si ustedes quieren la información y bueno, en realidad nosotros hemos hecho el trabajo sin costo alguno, señora regidora, lo hemos hecho porque entendemos la necesidad que tiene la zona, podríamos, no sé si es conveniente compartirlo, pero podríamos hacerlo por un tema de transparencia, pero el temor que en algún momento nos ha quejado a nosotros es que si la gente se entera van a surgir pues grupos opositores o va a surgir lo que ya está surgiendo, que si antes del metro cuadrado y costaba 2000 colones de repente digan ah no esto ya va para 10000 y entonces el costo se encarezca, ¿verdad? Podría darse eso entonces esas son de las cosas que queremos evitar, pero evidentemente a partir del momento en que en que ya están las decisiones finales en torno a los lugares más apropiados, nosotros tendremos que divulgarlo. Pero antes, sin terminar el estudio completo porque todavía faltan, faltan de analizar 5 propiedades más, no nos gustaría decir todavía por esa, simplemente por guardarle, porque salga más barato y no se vayan a aprovechar del tema de que de que por esa zona es de repente fincas que no tenían gran valor hoy en día vayan a tener otro costo. Yo quiero decirle que yo crecí a la par de un relleno sanitario en verdad y el relleno sanitario tiene un horario, tiene unas reglas. Ese hecho o ese temor que usted tiene de que en todo momento transiten los vehículos de forma desordenada, eso no se da, digamos recuerdo en un relleno sanitario que incluso cerró hace 10 años, simplemente la basura entraba de 6 de la mañana a 10 de la mañana, el resto del día no circulaban vehículos en ese lugar entonces, si esa es la preocupación, pues eso se puede regular con un reglamento, simplemente que estipule las horas de entrada, traslado de los desechos, en los cantones hoy gracias a la reglamentación que hay, se van a tener que instaurar por cantón por región al menos 2 estaciones de -----



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



transferencia. Entonces esas estaciones de transferencia que es nada más y nada menos que un lugar a donde llegan los carros de forma individual y se aglutina la basura en otros carros de mayor capacidad, nada que una buena reglamentación que determine la movilidad de esos desechos, podría perfectamente regular y que no tengamos a toda hora ese flujo, entonces ese es una duda, es una preocupación, pero no lo vemos como un problema si lo regulamos o ustedes, eventualmente si toman la decisión, lo pueden entrar a regular en un tiempo razonable. -----

La señora regidora suplente, Miriam Quesada Fernández. -----

Muchísimas gracias a los dos, mi intervención lo hago con toda la transparencia del caso y facilitarles la labor a mis compañeros, regidores, propietarios, que ellos son los que van a tener la última palabra y admitir la votación, ¿verdad? Entonces agradecerle muchísimas gracias. --

La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----

No se preocupe todas las dudas que ustedes tengan al respecto a nosotros a nosotros no nos incomoda, no tiene usted que disculparse, es válida como representante de la comunidad que es, que usted quiera defender los mejores intereses de sus vecinos, más bien lo entendemos y nos extrañaría si no fuera de esa manera. Entonces para eso estamos nosotros aquí las veces que sean necesarias estaremos aquí ayudándoles a ustedes a que técnicamente se comprenda la magnitud y el avance del proyecto y las ventajas que podría representar para el cantón este este tipo de proyectos. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----

Muchas gracias. Miriam, tiene la palabra el compañero Juan Carlos Anchía. -----

El señor regidor Propietario, Juan Carlos Anchia. -----

Muchas gracias, señor presidente, buenas tardes, compañeras y compañeros. Licenciada doña Marlen un placer saludarla, don Edmundo, tranquilo que la palabra de Jorge ya me dijo ya está coordinado eso, Brenda, saludos y a los que nos acompañan en la sala verdad y en las redes sociales, bueno, Doña Miriam se me adelantó con la preguntita, pero ya vi que no, que no es mejor decir todavía el tema, porque yo quería preguntar si ¿Dónde estaban las fincas? ¿Cuánto medían y cuánto era el precio estimado? ¿Eso por qué? Bueno, hay algunas en este tema de números, concuerdo mucho con el señor presidente, ¿verdad? Qué hay que hacer un desglose diferente, pero bueno, entonces la única pregunta que tengo para luego hacer cuatro conclusiones más verdad ¿Si contamos con el apoyo del IFAM En un escenario al regional que estamos hablando? -----

La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----

Por supuesto que cuentan con el apoyo de nosotros, es que nosotros somos un Banco, lo que pasa es que somos un Banco de fomento, entonces con todo respeto y cariño le digo, yo le presto para lo que usted quiera, sin embargo, ¿verdad? O sea, sí, para lo que usted quiera que sea conforme a los intereses municipales y conforme a las líneas de financiamiento que cuenta la institución, verdad le aclaro ¿verdad? Pero por supuesto que, si ustedes llegarán a explorar la posibilidad propia, también cuentan con nuestro apoyo. Sin embargo, le volvemos a decir, no lo vemos como rentable, ¿verdad? -----

El señor regidor Propietario, Juan Carlos Anchia. -----

Yo le agradezco mucho, digamos la respuesta y sé que usted, el IFAM digamos presta como un Banco como usted lo acaba de decir. Pero quería que nos quede su respuesta digamos hoy porque mi conclusión, mí, muy personalmente es que bueno, si ocupamos al IFAM por supuesto, de pronto los montos no son 5000 millones, pero sí ocupamos al IFAM, estoy totalmente de acuerdo con usted que tenemos que arrancar ya, eso está claro en el escenario que sea, debemos arrancar ya. Yo les agradezco mucho de verdad, digamos el tiempo y como usted lo decía todo ese trabajo que han hecho, lo han hecho de gratis y está y se lo agradecemos mucho, de verdad es importante porque al final de cuentas, sin todo ese trabajo y toda esta discusión que estamos teniendo hoy, en el buen sentido de la palabra verdad, no podríamos tomar decisiones y eso es una base para que luego podamos tomar decisiones y así es que se construyen los grandes proyectos, se inician o muy pequeños o muy grandes y se le van dando la forma y ajustando a la realidad de cada este necesidad. Ahora mi otra conclusión es que, por lo menos yo, muy respetuosamente le aviso a las municipalidades de la Región Brunca que por favor tengan un plan b que no dependan de la municipalidad de Osa



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



y ya creo que es la segunda vez que lo digo aquí con mucho respeto, digamos entiendo como administrador que soy, entiendo lo que usted acaba de explicar con los números o que no es rentable, de pronto no va a ser rentable y yo eso se lo sello en este momento se lo acepto, digamos, inmediatamente sin discusión alguna, le acepto que si cambiamos números podríamos disminuir mucho de las de las tres veces por 11000 y algo o de las seis veces más o menos como 75000 o 80000 la toneladas si lo volvemos a los 26t o k digamos que hablemos de 80 y algo 1000 de colones eso. estoy seguro de que lo podemos bajar no a los 13000, pero si lo podemos bajar, con números en otro escenario, ¿verdad? Pero sí es importante. Puerto Jiménez, que Corredores que Coto Brús, que los amigos aquí de Buenos Aires y ahora Pérez Zeledón. Entiendan que la responsabilidad no debe ser sólo de Osa y que creo que nadie ha dicho que eso está escrito en piedra, que íbamos a apechugar algo para ellos y mucho menos la vez anterior, Buenos Aires mandó un acuerdo de que contemos con ellos, porque si, nos apoyan en que el basurero sea regional o el Parque Ambiental. Entonces sí es un mensaje para esas municipalidades, por lo menos de mi parte, no estoy hablando en este momento por los demás compañeros, estoy hablando por mi persona, ¿verdad? Me parece que tienen que tener un plan b y por último quiero decirles también a las municipalidades que, si alguna quiere hacer el proyecto regional, pues que cuente con el apoyo de nosotros, posiblemente por lo menos el mío, estoy hablando en singular, verdad, que está bien, en ese caso yo también nos apoyaría como ellos nos quieren apoyar en este momento. Sin embargo, yo aún con los números, después de haber ido a la gira a Santa Cruz, donde yo creo que es un buen proyecto, mi poco conocimiento técnico en la materia sí, creo que es un buen proyecto, pero creo que también hubo un gran proyecto, todavía mejor si solo fuera más pequeño y yo soy de los que nunca han estado tal vez tan cerrado a que solo Osa directamente. Porque podría ser inclusive una municipalidad más, depende de números, pero de todas las cosas que yo vi en ese parque de Santa Cruz, coincido con la señora regidora doña Miriam Quesada, con el tema de los camiones no me gustó mucho, pero no pueden volar, tampoco tienen que hacerlo así también estoy de acuerdo y hay un reglamento y me encontré camiones esperando que fuera a cierta hora para poder seguir su camino porque no les permiten avanzar en ese momento. Pero vamos a ver no es lo mismo traer un camión cargado de basura de Dominical a no sé para allá de Palmar, que traer un camión de basura cargado de basura de valga la redundancia de San Vito de e Pérez, de Corredores, el olor y muchas cosas que son también normal y aclaro, lo que yo encontré en Santa Cruz tampoco fue que era algo que usted decía, no, no se puede pasar ahí, no, no, no, tampoco es eso, pero a mí sí me parece a mí que debemos solucionar ese problema ya, el de la basura tenemos que comenzar ya, pero no se vale lo queramos hacer tan internacional como el mismo aeropuerto que estamos pidiendo hace muchos años y es un criterio mío, verdad? Muy personal, entonces de verdad yo les agradezco muchísimo, hay que pues esperar que ustedes terminen esos estudios de las fincas, es importante cuando tengamos la ideal tomar la decisión de decir cuánto mide, cuánto ocupamos nosotros, porque la celda para la región dura 8 años o 4 años y para Osa, va a durar 12, va a durar 9 va a durar 10, todo eso hay que analizarlo entonces, pues de verdad les agradezco mucho, pero creo que sí aún tendríamos que esperar este final para poder tomar decisiones ya puntuales. Muchas gracias. -----

La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----
Yo sólo tengo que decirle algo, pues sí, ustedes siempre van a contar con el apoyo y IFAM, o sea, no les estamos diciendo hoy, válgame, Dios, si sea malinterpretado que la idea del préstamo, cualquier ayuda acompañamiento va a ser solo si la solución es regional, para nada la función de nosotros es ser de fomento, ayuda, acompañamiento, desarrollo de las municipalidades y por supuesto, la decisión tiene que salir de este Concejo. Sí, tienen que haber igual como usted lo acaba de decir, pues pan plan b plan c porque a veces llevar sólo un plan por una u otra razón, puede que no llegue a darse. Sin embargo, para los que estuvieron en la sesión del aeropuerto, digamos, yo no concibo la zona o la posible construcción que ustedes ven, que hoy más que nunca pareciera que el proyecto camina y a mí también me dio como una esperanza en mi otra vida como llamo yo, yo fui directora de migración y les digo que los aeropuertos actuales no están dando abasto para la cantidad de turismo y la proyección de licitación de los próximos años y ya se hace necesario que pensemos



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



en una solución, pero esa solución también trae hoteles, también trae, rent a car, también trae restaurantes, también trae porque no vamos a traer un aeropuerto sin pensar que van a llegar turistas nacionales o extranjeros y que la zona se va a desarrollar aún más, ¿cómo se va a desarrollar una zona si no tenemos donde depositar los residuos sólidos? que se van a generar producto de esa actividad Entonces, si esto se piensa, es precisamente proyectado hacia lo que viene, porque con el problema encima no vamos a tomar decisiones, tenemos que ser planificadores y tenemos que pensar en eso también, si ustedes quieren atraer eso genera más personas y las personas lastimosamente producimos basura, ¿verdad? Eso es, es así unas más que otras, ¿verdad? Si les enseñamos a las personas a reciclar, a valorizar, a separar. miren, sería un éxito, pero hay algunos que ni en toda su vida se van a querer someter a esas reglas y a esos controles de que hoy en día son necesarios. Entonces también ahí que bueno que tocó el punto porque no veo yo desarrollo para la zona no pensamos donde eventualmente ofrecerles la disposición de residuos sólidos a esos nuevos desarrollos y emprendimientos que vengan industrias y todos esos encadenamientos que trae un aeropuerto se los digo porque yo vivo a la par del aeropuerto Juan Santa María, entonces también con pleno conocimiento y pasé año y 8 meses de mi vida iniciada en este gobierno metida en los aeropuertos nacionales, tratando de hacerlos más rápidos y más eficientes y menos generadores de problemas para los ciudadanos que van a estar alrededor de esa zona. Entonces todo eso tienen que contemplarlo. Muchísimas gracias. -----

El señor regidor Propietario, Juan Carlos Anchia. -----

De hecho, para decirlo así más puntual, eso trae contaminación, es una de las cosas negativas que trae el crecimiento, el desarrollo correcto. Trae eso y por eso es que yo digo que es urgente que nosotros tengamos una solución, estamos totalmente de acuerdo en eso, lo que sí tenemos que hacer muy pensado es si la solución es de nosotros para nosotros y que los demás hagan lo mismo o cómo va a terminar el tema. -----

La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----

Quiero decirle que, si se lee bien el reglamento de regionalización y la prórroga, la solución no es que cada cantón de Costa Rica construya un relleno. Se lo digo, hay criterios de tratamiento y demás que hacen que eso sea imposible, entonces también tienen, tienen que leer, ¿verdad? doña Brenda, mucho la reglamentación con todo el respeto se lo digo ¿Por qué? Esa, no es la solución del del proyecto ni de la ley ni de los dos proyectos que están en la Asamblea Legislativa, que en caso de aprobarse también tienen que estar ustedes en pleno conocimiento que van a tener otro tipo de Industria ofreciéndoles la instalación en este cantón ya por ley, ¿verdad? -----

El señor regidor Propietario, Juan Carlos Anchia. -----

No, no, totalmente de acuerdo, digamos por supuesto si, lo que no significa que tenga que estar de acuerdo cómo lo quieren hacer regional, digamos, eso que hay un reglamento y que lo quieren y desde el punto de vista de ellos, si yo estuviera en el punto en lugar de ellos, pues tampoco quisiera ese montón de rellenos, digamos, pero yo creo que tampoco se vale que Osa sea tan perfecto por ser equidistante por todo lo demás y como les he dicho y no es para ustedes, digamos, no es para ustedes para que no los entiendan, pero por Dios. Osa necesita un hospital mínimo regional, tiene todas esas condiciones que usted ha analizaron, pero allá bien arriba de pronto para unas cosas si y para otras no, pero no es un tema con ustedes, verdad para que quede claro, muchas gracias más bien, un placer. -----

La Licda. Marlen Luna Alfaro Presidenta Ejecutiva del (IFAM). -----

No, no se preocupe, no daña mi corazón, no se preocupe, usted tiene todo el derecho de pensar de esa manera. Es que verdad usted representa una porción importante de la ciudadanía que probablemente le ha transmitido sus preocupaciones y son válidas para eso estamos aquí, como le decía. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----

Gracias Juan Carlos. Tiene la palabra don Adrián Pérez. -----

El señor regidor suplente, Adrián Pérez Retana. -----

Muchas gracias señor presidente, buenas tardes para todos los que nos están acá y por las redes sociales, a los funcionarios del IFAM, muchísimas gracias por la preocupación en nosotros, nosotros también nos preocupa, yo lo voy a llamar papa caliente porque esto es una



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



ACTA EXTRAORDINARIA N°49-2024-2028

Página 15 de 20

papa caliente alguien se lo quiere pasar. Yo me identifico plenamente con el Parque Tecnológico, estuve allá en Santa Cruz, soy también bastante preguntón, pero hay cositas ahí que sí hay que analizar y efectivamente, una de las cosas que yo le hice de la pregunta es voy a hablar un poquito de la parte administrativa, lo que es el TIR la tasa interna de recuperación, no se da, eso no explicó, o sea, los costos que va a tener un Parque Tecnológico no son rentable, no hay, el único costo beneficio que tendría sería eventualmente que no le suban los costos de recolección de basura en ese aspecto Osa y lo acaba de decir también Juan Carlos, lo que tiene más que todo es un lugar equis distante para el resto de los cantones, eso lo entendemos y hay que buscarle una solución completamente de acuerdo, en eso sí estamos, pero viendo los números ahí de que 13416 costo de tonelada y ya le hice unos cálculos ahí este no, no es rentable, aquí yo creo que, porque se debe tomar una decisión muy consensuada y bien informada por parte de las regiones propietarios, yo creo realmente que hay que sentarse con mesas de trabajo interdisciplinaria porque hay que conocer, hay muchas cosas, cosas aquí que hay que analizar, impacto social, imparte económico, hay un montón de aspectos porque no podemos, digamos, lo voy a decir de una palabra sencilla, embarcarnos y puedes darnos cuenta fue mi alma no tomamos en cuenta este aspecto, esto otro, entonces para mí es sentarse a hacerle los números en la parte económica, repito, en qué se van a beneficiar Osa en este caso, si nos preocupaba, sí, hicimos algunas de las preguntas, ya lo han explicado los compañeros sobre la contaminación que hay de parte de los camiones dentro del parque no hay las celdas, hay que es un trabajo bastante profesional que ellos están haciendo allá interesante. Pero recordemos que también dentro de la administración hay que planificar, hay que organizar y ejecutar y hay que evaluar entonces mi propuesta va en el sentido que primero las mesas de trabajo aquí Osa y ver que ya con documento semanas y calculadora en mano, pues vamos a ver okey, para que después ellos puedan tomar la decisión porque esto es una decisión que va a elevarse más allá, ¿verdad? Yo le decía que unos compañeros la decisión que se tome aquí es importantísima y queremos darle lo mejor a Osa. Yo plenamente me identifico que lo ideal sería que sea un Parque Tecnológico solamente para Osa, desde el punto de vista rentable. Allá nos explicaron, no es posible, no tiene la capacidad de Osa para hacerlo, bueno, hay que ver cómo se puede hacer si tal vez con algunas municipalidades, esa es la cosa que hay que analizar ahí. Entonces cierro diciendo el grupo de trabajo interdisciplinario, hay que llamar más gente para entenderlo ver cómo se le busca la solución, que hay que empezarlo sí, hay que empezarlo ayer definitivamente, muchas gracias. El Ing. Edmundo Abellán Villegas, jefe, Departamento Gestión de Fortalecimiento Municipal. -- Bueno, este mira cómo le agradezco su intervención porque me va a permitir hacer un par de reflexiones que me parecen importantes y también muy dirigido a doña Miriam, que coinciden mucho con el tema, que usted está planteando, ahora se lo plantea en términos de una tasa interna de retorno, doña Miriam lo plantaba como una utilidad o una rentabilidad del proyecto y la respuesta que dio Santa Cruz, doña Miriam obedece a que ningún proyecto municipal genera utilidades, no es posible, iría contra Código Municipal, entonces no esperen utilidades de un proyecto municipal, el costeo de un proyecto municipal y lo que le voy a transferir al contribuyente para poder financiar este proyecto son los costos asociados al proyecto más una tasa de rédito para desarrollar, o sea, no es posible que nosotros esperemos utilidad de un proyecto que por naturaleza no está concebido para generar utilidad y, por lo tanto, tampoco tendría una tasa interna de retorno. Este tipo de proyectos efectivamente, como usted bien lo dijo, se hacen análisis de otro tipo, tiene que ver más con temas sociales, ambientales y legales. esas son las evaluaciones que se hacen, no se hacen evaluaciones financieras en torno a la rentabilidad del dinero o al retorno del dinero. Pero que aquí tampoco lo hemos conversado es porque estamos únicamente inmersos en el concepto que vimos en Santa Cruz, que es un concepto de administración propia, pero qué tal si este proyecto lo desarrollamos en una alianza pública privada, las famosas apps en donde haya un privado, entonces usted ya puede transformar la tarifa y ahora sí podríamos empezar a tener a pensar en utilidades y ahora sí podríamos pensar en que pudiéramos tener un rédito diferente a lo que nos obliga el Código Municipal, pero eso es un esquema de gestión. Todavía nosotros no nos hemos sentado a hablar de esquemas de gestión. Fuimos a ver Santa Cruz porque es un sitio que está operando, pero no necesariamente para llegar y copiar Santa Cruz aquí, podríamos, repito, proponer



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



1 cualquier otro mecanismo de gestión que permita generar algo más allá del redito de desarrollo,
2 podríamos pensarlo. Ahora lo otro que también me gustaría dejar absolutamente claro, es que
3 el IFAM no ha escogido A Osa, nosotros atendemos una solicitud de Osa, nosotros no estamos
4 que nos pareció muy coherente, que nos pareció muy dable, que nos pareció técnicamente
5 muy, muy bien concebida, que le vimos potenciales al equipo de la Unidad de Gestión
6 Ambiental para llevar un proyecto de esos, eso es otra cosa, pero nosotros nunca, nunca
7 hemos escogido a Osa, por ninguna de las razones, a pesar de que sí le puedo indicar que hay
8 una zona amplísima en el cantón, cuyos suelos denominados ultisoles nos dan las condiciones
9 de suelo que necesitamos para un proyecto de este tipo, pero nosotros no escogimos Osa y
10 por lo tanto, bueno, yo le agradezco mucho a doña Marlen que haya sido tan abierta y nosotros
11 atendemos requerimientos municipales, nosotros no andamos impulsando un proyecto, pero
12 en ese en ese aspecto de fomento que doña Marlen dijo, es claro, si ustedes nos piden aquí a
13 nosotros una planta a través de un proceso de pirólisis, gestionar los residuos sólidos con
14 plasma y posiblemente nosotros digamos, Si ¿cuánto vale? Vale 10000 dólares y esta es la
15 cuota, eso es lo que vamos a contestar, pero en el otro sombrero, que es el sombrero de Asesor
16 Municipal, posiblemente le tengamos que decir don Jorge, pero tengan cuidado, viera que eso
17 es caro, viere que eso se sale del análisis que hicimos de la capacidad financiera de la
18 municipalidad, tenemos que hacerlo, entonces cuando a nosotros se nos plantea un proyecto
19 y vemos que el proyecto para que alcance la factibilidad financiera debe generar economía de
20 escala para que no maltratemos el bolsillo de los contribuyentes de Osa, entonces, bueno, ahí
21 nos entusiasmos con el proyecto y armamos lo que armamos hoy, pero Juan Carlos puede
22 dormir tranquilo nosotros igualmente, o sea, nosotros no pretendemos hoy llevarnos una
23 decisión, o sea, si tal vez alguien los confundió nosotros queríamos nada más presentarles
24 esto, ustedes van a tener para masticar información creo que todavía para tamaño rato, pero
25 e igualmente vamos a estar para evacuar esas dudas. A mí me parece acertadísimo lo que
26 usted propone, que hagamos una serie de mesas técnicas de trabajo en donde empecemos a
27 plantearnos la forma de gestionar, porque creo que ustedes mismos van a darse cuenta y
28 bueno yo es que no puedo ocultar los años que tengo, pero he visto cómo proyectos
29 municipales con mucho entusiasmo se caen porque no se pensó en la sostenibilidad financiera,
30 a mí me encantaría que los números nos dieran para que Osa pueda gestionar sus residuos
31 de manera independiente y yo le diría, bueno, bendito sea, Santa Cruz logra lo que logró,
32 porque incorporó poco a poco mayor volumen de tratamiento en ese sitio, entonces logró tener
33 un sitio, como ustedes vieron, es un sitio ambientalmente sostenible. -----
34 El señor regidor suplente, Adrián Pérez Retana. -----
35 Muchas gracias, Bueno dos cosas primero como administrador yo tengo una finquita y de las
36 vaquitas no me paren anualmente tienen que salir porque no es rentable, entonces, aunque
37 sean proyectos municipales, para mí deben ser rentables para eso, que no se le cargue en
38 este caso a los usuarios. Segundo, si nos preocupa que usted no está haciendo una
39 presentación que tienen ya 5 fincas vistas para eventualmente el Parque Tecnológico,
40 entonces de ahí viene la preocupación, será que ya están tomando decisiones, lo digo a nivel
41 personal, ¿verdad? Yo sé que no es así, pero si hay 5 fincas quiere decir como que ya Osa
42 está como decidido, ¿verdad? Sabemos que esto requiere mayor madurez y vuelvo a las
43 mesas de trabajo más consensuadas y esperemos que se tome la mejor decisión para Osa
44 gracias-----
45 El Ing. Edmundo Abellán Villegas, jefe, Departamento Gestión de Fortalecimiento Municipal. --
46 No para servirle y viera que yo le entiendo totalmente. Si yo tengo una finquita con 10 vacas
47 tienen que producir dinero, estoy totalmente de acuerdo con usted, pero no aplica para
48 proyectos municipales y si no pregúntele al señor alcalde ¿cuál es la rentabilidad que tiene con
49 el servicio de aseo de vías? ¿cuál es la rentabilidad que tiene con el servicio de mantenimiento
50 de caminos? No hay, no hay rentabilidad, el servicio público no se rige por ahí, se rige por esos
51 márgenes de rédito para desarrollo, pero no existe el concepto de rentabilidad. Ese era
52 precisamente a donde yo quería que digamos, porque sí podemos entrar en un esquema de
53 rentabilidad, si utilizamos un mecanismo de gestión mixto, en donde involucremos al sector
54 privado, pero si lo vamos a ver como un proyecto municipal tienen que quitarse la idea de que
55 es un proyecto que genera rentabilidad. -----



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----
Muchas gracias, don Adrián ya para ir aterrizando en este tema. Tiene la palabra la compañera Brenda, después don Elmer y, por último, el licenciado Mainor Anchia. -----
La Ing. Brenda Zuñiga Reyes, Encargada de Gestión Municipal Osa. -----
Bueno, muy buenas tardes a todos y todas las presentes, bueno de parte de nosotros como equipo técnico nos llevamos todas las dudas que tienen y vamos a estar trabajando de la mano con IFAM, para poder ir solventando todas estas dudas que ustedes tienen y vamos a tomarlas en cuenta todas las observaciones que ustedes nos hicieron para seguir formulando el proyecto. Porque sabemos que para nosotros es una necesidad, Cantón, Región y País. Actualmente los sitios de disposición final que hay están llegando al fin de su vida útil, el tiempo corre y tenemos que buscar soluciones integrales para poder gestionar los residuos del cantón. Entonces de parte de nosotros más que agradecerles el tiempo, ¿verdad? Nos llevamos todas esas dudas y vamos a estar en constante comunicación con los seguimientos que demos al proyecto. -----
El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----
Muchas gracias, Brenda, tiene la palabra, el compañero, Elmer Uva. -----
El Regidor Propietario Elmer Uva Beita. -----
Bueno, muy buenas tardes compañeros y los personeros del IFAM que de verdad más bien les agradecemos que ustedes hayan puesto la mirada en Osa también, porque bueno, yo sé que ustedes lo que vienen es a financiar lo que nosotros decidamos y creo que esa decisión es de nosotros, ya sea que la hagamos solo o nosotros o la hagamos ya regionalmente y yo creo que digamos que para toda acción va a tener una reacción y alguien tiene que poner la cascabel al gato y creo que nosotros, ya que si nosotros tenemos una buena propiedad porque no la podemos hacer nosotros y tenemos todas las condiciones y si nos van a patrocinar también lo económico, yo creo que nosotros empezamos más bien a ganar desde el momento que nos tengamos que pagar ese transporte. yo conozco, fui a conocer ahí la Tecno, Tecno Ambiente. Es una cosa privada y por qué digamos si ellos hacen dinero, por qué nosotros no podemos también hacerlo y manejarlo nosotros aquí municipalmente y yo calculo que es que la gente aquí todo se deja ir porque somos un cantón verde que eso, pero yo calculo que nosotros, ahora la tecnología ha cambiado mucho, hay muchas cosas diferentes que nosotros podemos hacer, digamos, digamos cuando ya se está produciendo en la basura, en un momento nosotros podemos llegar a hacer tantas cosas, que más bien en muchos países la gente le compra la basura a otra gente porque tienen muchas cosas que se pueden hacer ya, digamos como con el plástico, con la lata, con muchas cosas que se pueden ir haciendo con un valor agregado que nosotros podemos ir haciendo y así también dándole, trabajo a más gente, yo calculo que nosotros digamos si no tenemos la posibilidad de que nosotros podamos hacer ese relleno, sería enhorabuena porque no es lo mismo, digamos, si nosotros lo hacemos cantonalmente, la inversión va a ser igual la misma y va a ser más difícil para nosotros el mantenimiento, si lo hacemos regionalmente, entonces va a ser un músculo político que vamos a tener más, con solo que nosotros no gastemos tanto dinero en todo lo que es el transporte de basura desde ahí estamos ganando, no es necesario que nosotros digamos que eso no vaya a traer dividendos, pero los dividendos es más bien es lo que no tengamos que nosotros estar pagando tanto transporte desde ahí yo no, yo calculo que nosotros ahí es donde podemos empezar a trabajar en eso y verdad y les agradecemos más bien a ustedes por haber venido y darnos el apoyo y para ver si nosotros podemos salir adelante, gracias -----
El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----
Muchas gracias. Elmer tiene la palabra el licenciado Mainor Anchia. -----
El Alcalde Municipal de Osa, Lic. Mainor Anchia Angulo. -----
Muchas gracias, señor presidente, buenas tardes doña Marlen Luna, Edmundo Abellán, Concejo Municipal, personas que están en la sala, compañeros, síndicos y público, compañera Brenda don Carlos Valverde, que está siempre apoyándonos con la transmisión, don Allan y a quienes siguen la sesión a través de la página de la municipalidad. Bueno, antes de entrar en detalle quiero agradecerles una vez más por la disponibilidad y la disposición por el trabajo técnico que están realizando, sin cobrarnos absolutamente nada, es sumamente importante para arribar a una decisión que sea, sobre todo, que esté acompañada de criterios técnicos



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



objetivos. Seguidamente hay decisiones que son impopulares, por ahí alguien lo dijo antes, es un tema muy impopular, pero aún hay unos temas populares también, sé que generan reacciones como el mismo proyecto del Aeropuerto Internacional en la Zona Sur o en Osa, que ya tiene oposición, para muchos de nosotros es un proyectazo y estamos deseosos de que llegue el proyecto internacional a la Zona Sur y a Osa, pero hay personas que están manifestándose en contra del proyecto del Aeropuerto Internacional en Osa, entonces siempre va a haber posiciones a favor y posiciones en contra, eso es en cualquier ámbito de la vida y mayormente son, hay que decir, personas que ni siquiera viven en Osa o en muchos casos es gente que tiene mucha solvencia económica, no necesita que se genere ningún tipo de proyecto, porque ya tienen su vida segura con alguna buena jubilación o con buenos ingresos, que no les es necesario que se abran oportunidades. Pero hay muchísima, otra gente que sí, que sí requiere de espacios, que sí requieren generación de oportunidades. En materia de lo que estamos, pues hablando hay que recordar, yo le agradezco mucho a Dios que generalmente tengo buena memoria, siempre digo que mi disco duro es bastante grande y ¿por qué estamos hablando de esto? Bueno, porque cuando nosotros asumimos nos encontramos con que se estaba gestando un proyecto privado en Osa, un proyecto privado, que se encontró con una serie de trabas, por problemas ambientales, por falta de viabilidad, porque encontraron mantos acuíferos, porque la propiedad no reunía condiciones, porque la comunidad aledaña no tenía ni agua potable, se dio toda una situación en relación a esto, un proyecto que ya venía una empresa privada que quería instalarse en donde en Osa y sabemos que hay otra empresa que tiene intenciones de llegar a dónde a Osa, por una razón sencilla, porque es el cantón que es equidistante y entonces permite el cumplimiento del decreto, porque si se va a Puerto Jiménez, entonces no cumple la normativa porque no llega ni Pérez ni Buenos Aires, ni tampoco llegaría, habría que ver si Osa llega. Son esos temas de legalidad y de tecnicismo que hay que analizar y comprender. Ahora bien, en este momento, en este momento en la actualidad, las tasas en Osa están desactualizadas, cuando don Edmundo planteaba, por ejemplo, que me preguntaran a mí, bueno, ya los compañeros incluso saben los regidores saben que hay que actualizar tasas inclusive para el tema de aseos, limpieza de vías y parques, porque están desactualizadas las tasas, entonces el servicio se desmejora porque no hay posibilidad de crecer, porque no hay recaudación y es un servicio ¿Verdad? Entonces tiene que ir de la mano las dos cosas. En este momento y ya lo he dicho otras veces, en este momento Osa, subsidia el servicio de recolección de basura con 300.000.000 que toma de IBI para trasladar la basura hasta dónde llega al depósito final, 300.000.000 de colones que podrían servir para desarrollar obras de infraestructura comunal, pero como las tasas están desactualizadas, imagínese lo que sería en este momento decir, no, no vamos a subsidiar más, hay que actualizarlas y que ya cada quien asuma ese costo, sólo eso generaría una considerable elevación. Vean a quién Osa se generó un problema cuando la ARECEP le aprobó a una empresa autobusera un incremento en los pasajes en un casi 200% y hubo gente que tuvo que dejar el trabajito que tenía en Dominical, en la Costa, en Uvita porque venía tal vez de Piedras Blancas o de Palmar, y el y el pasaje diario y le resultaba a lo servido por lo comido. En ese momento, ese servidor dio una lucha legal a nivel comunal, miren hasta un Recurso de Amparo interpuso por un tema de la proporcionalidad. ¿Verdad y bueno la sala lo que dijo es que era un tema contencioso, que había que era contencioso y el contencioso es muy tedioso, es muy costoso, ¿verdad? Digamos, la misma gente no tenía recursos para hacerle frente a eso, entonces ¿qué pasó? Que algunas gentes se quedaron en la casa. En este momento, repito, si se dijera bueno, actualicemos las tasas ya, para dejar de subsidiar con recursos de bienes inmuebles, el traslado de la basura habría que incrementar considerablemente las tasas y alguna gente no va a poder cubrir eso. Eso también hay que tenerlo claro, yo dije desde el principio, vamos a ver, aquí se tomó un acuerdo en este Concejo Municipal para justamente hacer los estudios. Los estudios económicos, los estudios de viabilidad, con el acompañamiento del IFAM para efectos de tomar una decisión sobre si Osa apunta a un proyecto cantonal o a un proyecto regional y también siempre dicho si se puede, cantonal está bien, pero hay que trasladarle, hay que hablarle a la gente con franqueza, tal vez aquí lo que hace falta de repente lo que es lo incluso lo que pedía don Jorge, ¿verdad? Para don Edmundo y doña Marlen es que se haga una exposición de números de una manera más



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



sencilla que sea entendible para todo mundo, porque posiblemente cuando usted exponía ponía y usted hablaba de la regla de 3 muchos aquí lo entendemos, pero muchos no lo comprenden ¿Verdad? Y entonces es necesario que todas las personas entiendan de que se está hablando, entonces, en términos sencillos, es decir, bueno, si es si es regional, usted va a tener que pagar 100 colones, si es cantonal usted va a tener que pagar 500 colones ¿puede pagarlos? Eso es todo lo que hay que analizar en términos sencillos, o sea ese cuadro que me parece que es lo que Jorge decía, ¿verdad? Es el que necesitamos tener claro, es decir, aquí está, proyecto cantonal este es el costo de inversión, estos son los costos de operación y estas son las tasas. Proyecto regional estos son los costos de operación, costos de inversión, estas son las tasas y entonces ahora sí tomemos la decisión, por ahí que tenemos que me parece a mí apuntar, sí, es importante tal vez aclarar que se ha conversado a nivel de las alcaldías, de la región porque estamos tratando de estar juntos en diferentes proyectos, en diferentes temas que tenemos que resolver a nivel regional porque la unión hace la fuerza, aquí han venido algunos compañeros, alcaldes a exponer algunas cosas y nosotros, pues estamos ahí trabajando en varios temas y creemos que en la medida inclusive estamos valorando lo de lo de hacer un convenio marco intermunicipal para brindarnos apoyo mutuo en diferentes temas, ¿verdad? Porqué es momento de que la Región Brunca o la Zona Sur como un todo, salga adelante y para ser escuchados para poder tener posiblemente mayor peso, es importante estar juntos, ¿verdad? No es lo mismo que de repente un alcalde quiera ir a presentar un proyecto que vayan los 7 de la región, que todos estemos de acuerdo y tengamos una posición común, ¿verdad? Dejando de lado temas partidarios como hablábamos hoy, inclusive, bueno, aquí no es un asunto de tendencias políticas, sino de bien común, de frente común, de sacar adelante a la Zona Sur como un todo. Porque de igualmente algunos pedir que se construya el aeropuerto en el cantón de ellos. Eventualmente técnicamente no funciona porque lo que se ha dicho es que técnicamente, igual el único lugar en donde es factible es en Osa. Bueno que dicha que hay bendición y ojalá que se materialice ¿verdad? Porque los estudios lo que han dicho y los expertos es que es Osa el lugar en donde se reúnen las condiciones para instalarse ese ese aeropuerto. A mí me parece importante, bueno, ya los compañeros regidores, con excepción de regidor Donald, que por razones personales no pudo ir a Santa Cruz. Todos conocieron el Parque Tecnológico Ambiental de Santa Cruz, la operación de ese lugar, las condiciones, pudieron constatar que es un lugar en donde se ve que hay orden, hay que agregar a lo del relleno el tema del compostaje y del reciclaje que son 7 u 8 personas más. ¿Verdad? que tendrían que estar en esa operación. Junto con Brenda fuimos a San Carlos también, que es otro proyecto que trabaja muy bien. La zona de San Carlos, de alguna manera es más lluviosa y húmeda. Santa Cruz es más seco, nosotros tenemos una condición como mixta de como parte media, pero el de San Carlos es muy similar al de al de Santa Cruz y hoy pues para cerrar. La basura de todos nosotros de la Zona Sur está viajando por el país, yo creo que hay que ser conscientes y responsables, hay que encontrar una solución a este problema porque es un problema país, ¿verdad? Que sin lugar a dudas o se decide o cada quien va a tener que hacer un hueco en el patio de la casa y depositar la basura porque es una realidad que los lugares en donde se está recibiendo están llegando a al cierre. La información es precisa y pues yo les reitero el agradecimiento esperaría, así que nos puedan acompañar más y clarificar un poco las dudas que hoy se plantearon. ¿Verdad? que la exposición de repente de donde mundo sea más llana, más sencilla, ¿verdad? Es más fácil comprensión y más precisa en lo que dije antes, de nuevo, ¿verdad? Muchísimas gracias por ese acompañamiento, incluso nosotros, pues yo presenté una moción que está para mañana, Dios mediante ante el Concejo, pidiéndoles a ustedes IFAM que hagan una reserva de dinero para financiar el proyecto, que no es todo lo que tal vez se requiere, pero que casi que es para el para, digamos el puntillazo fuerte que se necesita y poder sacar esto adelante. Muchísimas gracias. -----

El señor presidente Municipal Jorge Li Wong. -----

Muchas gracias a usted licenciado. Igualmente externó mi agradecimiento hacia ustedes, licenciada Luna y el Ingeniero don Edmundo Abellán. Muchas gracias por la información y sí necesitamos algo más popular, digámoslo así para que el pueblo se dé cuenta de la situación y los números que necesitan saber, porque la verdad es que aquí muchos lo entendemos, sí, pero mucha gente no, entonces, tal vez en un ratico, un día de estos puedan sacar el momento



Página 20 de 20

MSc. Allan Herrera Jiménez
Secretario del Concejo Municipal