



ACTA EXTRAORDINARIA N° 75-2020-2024

Acta de la Sesión Extraordinaria N° 75-2020-2024, celebrada por el Concejo Municipal de Osa, en el Salón Comunal del distrito de Piedras Blancas, el día 25 de mayo del dos mil veintitrés, a las dieciséis horas de la tarde (04:00p.m.). Ocuparon Curul los regidores: -----

Alfredo Soto Elizondo ----- **Presidente Municipal** -----

Joaquin Porras Jiménez -----

Sonia Segura Matamoros -----

Tairis Chavarría Vargas -----

REGIDORES SUPLENTES -----

Andrey Zúñiga Sáenz -----

Lorenzo Ibarra Rosales -----

Roció Soto Varela -----

SINDICOS PROPIETARIOS -----

Jorge Cerdas Pérez -----

Juan Manuel Rosales Segura -----

Elmer Uva Beita -----

Luis Duarte Fonseca -----

Freddy Zúñiga Artavia -----

SINDICOS SUPLENTES -----

Vanessa Masis Arias -----

Alcalde: Lic. Alberto Cole De León. -----

Secretario del Concejo Municipal: MSc. Allan Herrera Jiménez -----

AUSENTES: Damaris Guadamuz Castro (regidora propietaria), Roy Vagas Zamora (regidor suplente), Yansi Aguirre Sevilla (regidora suplente), Cristóbal Atencio Bermúdez (síndico propietario), Betty Latouche White (síndica suplente), Raquel Acuña Flores (síndica propietaria), Ixcenit Concepción Martínez (síndica suplente), Jeannette Chaves Aguero (Síndica Suplente). -----

ARTÍCULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

ARTICULO II. ORACIÓN.

ARTICULO III. BUSCAR ALTERNATIVA PARA DAR CARTA DE DISPONIBILIDAD DE PARTE DE LA ASADA YA QUE HAY PARTES DONDE NO EXISTE CAPACIDAD HIDRAULICA E HIDRICA.

ARTICULO IV. TITULACIÓN DE TIERRAS

ARTICULO V. COMUNICACIÓN E INFORMACIÓN MAS TRANSPARENTE DE CARTELES POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD EN EL DISTRITO DE PIEDRAS BLANCAS, PARA LA COMUNIDAD MÁS INFORMADA

ARTICULO VI. CHAPIA DE ZONAS VERDES

ARTICULO VII. ACERAS PEATONALES

ARTICULO VIII. CAMINOS

ARTICULO IX. INFORMACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL DISTRITO

ARTICULO X. ALUMBRADO PLAZA DE DEPORTES

ARTICULO XI. ADECUACIÓN VÍAS 14 METROS LOTES BALDIOS

ARTICULO XII. PATENTES OPERATIVOS INTERINSTITUCIONAL CON DIFERENTES ORGANIZACIONES LOCALES

ARTÍCULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

El señor presidente municipal Alfredo Soto Elizondo, somete a votación y se aprueba de manera unánime. -----

ARTICULO II. ORACIÓN. -----

El señor presidente municipal Alfredo Soto Elizondo, solicita al regidor suplente Lorenzo Ibarra Rosales, realice la oración. -----

El señor presidente municipal Alfredo Soto Elizondo, nombra en propiedad al regidor suplente Andrey Zúñiga Sáenz. -----

ARTICULO III. BUSCAR ALTERNATIVA PARA DAR CARTA DE DISPONIBILIDAD DE PARTE DE LA ASADA YA QUE HAY PARTES DONDE NO EXISTE CAPACIDAD HIDRAULICA E HIDRICA. -----



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



Buenas tardes a todas y todos bienvenido a la comunidad de Piedras Blancas, mi nombre es Diego García, y en esta ocasión además de comunidad también represento la Organización de las ASADA, el tema de este que mencionamos de disponibilidad de agua, es que a nosotros como organización se nos viene comprometiendo y hablo de forma específica pues es un tema hay un punto más adelante ese tema a continuación va de la mano con este tema, nuestro acueducto atiende desde Kilometro 45 pero acá también tenemos la ASADA de kilómetro 40, y tiene la misma problemática es que cuando un topógrafo, empieza a catastrar un plano ellos, tienen que tramitar en una minuta para que nosotros demos la carta de disponibilidad hídrica en este caso, de no ser así si nosotros se la damos negativamente no la podemos dar cuando llega la municipalidad llega a Catastro es revocada la persona no puede sacar ni un bono, siento que es un poco injusto la problemática que se está dando, porque el tema de Finca Puntarenas es una situación social, económico muy difícil, no tiene acceso hay temas que la comunidades un poco aledañas que no tienen que no tienen organización de ASADAS entonces, estamos dejando las familias más vulnerables sin agua y además sin posibilidad de catastrar su propiedad, entonces eso es en específico en ese tema.-----

Señor alcalde: Lic. Alberto Cole De León. -----

Me quedo muy claro reamente no es un problema específicamente de aquí es prácticamente de todo el cantón, es un tema que hemos estado tratando con el departamento de control urbano, ojalá que el compañero tome nota, porque vamos a tomar un acuerdo que el concejo exima a los ciudadanos a las comunidades que no tienen la posibilidad de agua que no sea agua potable de servicio de una ASADA o de AyA , todavía terminamos que castigar negando la segregación, cuando otras maneras esos a mí me parece generalmente injusto, yo creí que ya eso se había resuelto porque yo hable con el director de planificación urbana con relación y le dije averigüe y vea a ver qué hace, porque la gente no tiene agua tenemos que dar una solución, pero no podemos poner una cosa con la otra no le podemos decir a las personas que traiga la disponibilidad de agua si no existe la ASADA entonces eso lo vamos a tomar en cuenta de esto estoy claro que existe una solución, es un asunto que ya actúe me parece que ya tiene una solución pero sin embargo vamos hacer todo un planteamiento para que el concejo me apoye que se tome un acuerdo que caso si exigimos, vamos a pedir siempre la disponibilidad de agua pero vamos a pedir que se nos justifique cuando usted lo ve bien , la ASADA lo ve bien , poque nosotros no tenemos servicios de agua ahí con solo eso es suficiente ya sabemos que no hay agua definitivamente nosotros hacemos una resolución diciendo a control urbano que en los casos que son zonas que no como esta que la persona no tiene acceso al agua institucionalizada porque esa es la palabra , vamos hablar un poco de historia el agua no se puede vender, no es cualquiera que la puede tener se puede administrar y solamente hay dos quienes la administra el AyA y las ASADAS aquellos Acueductos que se aquellos que tienen un Acueductos no tienen la posibilidad de cobrar por ello, pero si puede tener una fuente de agua que la pueden aprovechar siempre y cuando no la vendan, siempre y cuando no haga negocio con eso siempre y cuando no hagan rubros por eso, en esos casos yo le he dicho a mucha gente yo le voy a dar un permiso especial diciendo le vamos a visar el plano una fuente natural de agua o tiene un pozo aunque sea artesanal , o trae con mangueras el agua para que usted pueda construir su casa esa es la solución la idea es que todo mundo tenga agua potable pero si no es posible lo vamos hacer así.-----

ARTICULO IV. TITULACIÓN DE TIERRAS -----

Señor Diego García -----

vamos a ver en este tema hay varias personas que están viviendo esta situación es posible que pidan la palabra, solo que les voy a hacer una pequeña inducción dije que iba de la mano porque existen muchas familias, vamos a ver por ahí del año 1998 el INDER el IDA en ese momento era un que capacitaba a los pequeños productores a agricultores a titular sus tierras pero hubo un sala cuartazo por parte legales que no podían titular tierras a particulares IDA ahora INDER entonces todas estas familias por ejemplo barrio la fuente hay una serie de familia hay 15 ,20,30 familias que hoy por hoy no pueden titular sus tierras con 25 o 30 años de estar ahí, que es la intención de nosotros agotamos hacer juntos es buscar una articulación entre nuestro gobierno local que yo supongo que esta es la Asamblea legislativa del cantón, es donde nosotros debemos de dirigirnos son los una articulación de parte de nuestro gobierno



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



1 local e instituciones para orientar porque no con abogados agrarios para orientar nuestros
2 pequeños productores para que puedan hacer la titulación de estas tierra y porque de la mano
3 va el tema de disponibilidad hídrica , disponibilidad de electricidad porque no hay señores que
4 quieren vender un poquito de la tierra para disfrutar de su jubilación, nadie lo compra no título
5 de propiedad, todo estos temas y creo que algunos compañeros quieren hablar del tema , señor
6 presidente -----

7 Señor Lubin García -----

8 Muy buenas tardes, compañeros y Concejo Municipal, para agregar algo. Mi nombre es Lubin
9 García pertenezco a la asociación de desarrollo de Piedra Blancas para agregarle algo a la
10 titulación de tierras hay un problema que lo hemos llevado a nuestra comunidad en mi persona
11 no, pero si hay vecinos de la escuela María Rosa Gámez un lotecito que esta asignado como
12 parte de la antigua cuadrante la cusuquera que es de la asociación no se puede lograr la
13 escritura por el siguiente motivo cuando la compañía se fue , se lo dejo a Palma Tica ,Palma
14 Tica se lo dejo al IDA ahora el INDER esto porque contratamos un abogado el señor Castro
15 ,salí defectuosa la escritura entonces el INDER dice que no puede dar las escrituras poque
16 no está a nombre de ellos y Palma Tica dice que ya cedió los terrenos al INDER entonces
17 está en ese ni para allá ni para acá tengo una vecina y compañera que vive en carne propia
18 muchos años y ustedes como concejo y como alcaldía pueden orientar ese temita gracias-----

19 Señor Gustavo Porras Sedeño -----

20 Muy buenas tardes mi nombre es Gustavo Porras sedeño en cuando a la titulación de tierras,
21 nosotros ya tenemos el problema que está viendo es que ya Palma Tica a los que no tienen
22 escrituras no le quieren comprar la fruta ustedes saben que aquí vivimos de la palma aceitera
23 y si nosotros no tenemos titulaciones ya nos no quiere comprar la fruta incluso nosotros se
24 la vendo a una empresa que se llama PAPROFA de tierra el asunto es que a los que no tienen
25 escritura tengo que entregar en CIPA porque Palma Tica así sea por medio de ellos si no
26 podemos vender la fruta mucho menos un bono de vivienda para nuestra familia muchas
27 gracias.-----

28 Víctor Julio Gómez Rodríguez -----

29 Muy buenas tardes mi nombre es Víctor Julio Gómez Rodríguez soy un vecino más de barrio
30 la fuente ,yo soy uno de los que tengo la problemática de la titulación de nuestras tierras hay
31 una situación muy clara, en los años 80 compran una propiedad que tienen 250 hectáreas la
32 compran sin ser dueño, el dueño era de la compañía bananera el señor le vende sin tener una
33 escritura cuando se dan cuenta el error que cometen nos dejan a todo mundo votados entonces
34 resulta que el IDA se va y deja todo el mundo votado la mayoría que ya estamos es porque
35 hemos comprado arriesgando, yo fui al INDER a pedirle en que me podían ayudar me dijeron
36 así que ellos que el gobierno la plática le había llegado a ellos, pero el gobierno está viendo
37 si el IDA pago y que los que tenemos 20años de estar aquí tenemos que empezar de cero
38 ósea y yo califico quedo adentro y si no quedo fuera entonces lo que a nosotros nos preocupa
39 porque como pobre hemos tratado de mantener y lo que tenemos nos ha costado demasiado
40 siempre he pensado y lo he dicho la municipalidad es el órgano directo y si la municipalidad
41 no nos va ayuda quien nos va ayudar muchísima gracias -----

42 Señor alcalde: Lic. Alberto Cole De León. -----

43 Se nota que es realmente serio y con esa seriedad vamos a retomar ese tema, recuerdo hace
44 unos años nos visitaba la comunidad de la Once de Abril la mayoría de las personas
45 planteaban como le podíamos ayudar con los títulos de las propiedades e hicimos la gestión
46 logramos que se promulgara una ley que le permitiera a la municipalidad otorgar las escrituras
47 aquí es mucho más grave porque con tierras productivas que generan empleo que generan
48 trabajo da productividad y que además este país ahora exige a la gente que tenga agua que
49 tenga luz para darle títulos yo personalmente me voy a comprometer para que esto se resuelva
50 todavía me queda once meses y cuatro días y doce horas mientras estaba escuchado los a
51 ustedes estaba chateando con un buen amigo diputado tengo muchos amigos diputados dos
52 principalmente una que me quito el sombrero cada vez que la escucho hablar una mujer
53 arrecha, trabajadora y valiente se llama Carolina Delgado el otro que es de Puntarenas se
54 llama Francisco Nicolas con el que me dijo Alberto le entramos fuerte para el proyecto de ley
55 para titular todas esas propiedades que quedaron en el limbo y que nadie quiere dar solución





con una ley vamos a ayudar Tatiana que está tomando nota, vamos a trabajar con ustedes vamos hacer un inventario quienes necesitan quienes tienen problemas con el título , vamos a buscar dos testigos ,por cada caso de que me manifieste y hacemos por escrito que tienen más de diez años de estar ahí, quieta y pacíficamente casi a título dueño y que les hace falta el cartón, con esas dos cositas empezamos con el proyecto de ley, con nombre y apellidos si tienen planos genial y si no lo tienen los buscamos pero eso es lo que hay que hacer , manos a la obra Tatiana va a trabajar con ustedes les va llamar vamos a tener una reunión con ella para empezar ese proyecto sacamos el proyecto de Ley vamos al concejo municipal para que me apoyen yo sé que ellos están de acuerdo por eso están aquí y que apoyen la iniciativa presentemos el proyecto de ley ante la Asamblea Legislativa y resolvemos esto de una sola vez está bien están de acuerdo .-----

Señor presidente Alfredo Soto Elizondo -----
En cuanto a esto que el señor alcalde se está refiriendo y usted Diego, si el señor alcalde logra hacer todas las gestiones a nivel de gobierno tenga plena seguridad que nosotros siempre hemos estado anuentes a servir en lo que realmente sea el beneficio de la población entonces no hay duda .-----

ARTICULO V. COMUNICACIÓN E INFORMACIÓN MAS TRANSPARENTE DE CARTELES POR PARTE DE LA MUNICIPALIDAD EN EL DISTRITO DE PIEDRAS BLANCAS, PARA LA COMUNIDAD MÁS INFORMADA -----

Señor alcalde: Lic. Alberto Cole De León. -----
Yo creo que está muy claro el punto, la municipalidad no hace nada escondido todo es público hay un sistema que se llama SICOP en donde están todos los carteles, todas las contrataciones todas las especificaciones etcétera, etc. Lo que depende de la municipalidad ahí está, pero no está mal que la gente a veces no tiene acceso a este tipo de información tan sofisticada a veces ni si quiera al Facebook en la página web de la municipalidad esta toda la información que se requiere si pudiéramos tener algún tipo de información más directa y en eso está tomando nota Tatiana en el sentido de que a través del síndico vamos a pasar toda esta información, para que el síndico se reúna con ustedes les transmita hay una manera, Tatiana hay una base de datos de personas de la comunidad a veces con WhatsApp pasa se le manda la información concerniente a los diferentes proyectos, ahora bien eso en cuanto a la municipalidad no solamente a la municipalidad tiene proyectos aquí, de lo que nosotros tenemos total y absoluto control, y yo creo que la pregunta viene por ahí porque eso me lo han planteado mucha gente, de lo que se trata de los proyectos de intervención en temas de peligro riesgo, primeros impactos, nosotros solamente hacemos el estado de las necesidades corremos para presentar eso y los contratos los hace CNE, nosotros vigilamos para que se cumplan las horas y que haga lo que se contrató pero por lo general esa información solo la manejan ellos, ahí yo necesito que la comunidad también se involucren y les estamos pidiendo que nos informe a nosotros, para informar a las comunidades de los trabajos que se están haciendo, nosotros tenemos la Unidad Técnica Tiene los comités de camino en todas las comunidades y tenemos personas que están viendo el horómetro viendo que el trabajo se haga, que se haga con el material correcto para que aquí no haya problemas, de eso estoy tomando nota para que esto se haga correctamente, vamos en la página de la municipalidad también tenemos un espacio para que las personas de manera anónimas ni siquiera tiene que dar el nombre, preguntas o pongan las dudas que quieran con respecto a determinados trabajos que se están haciendo en la comunidad esa es la única manera que se hagan los trabajos correctamente y más bien ustedes si están preocupados es lo mejor para que haya una verdadera transparencia de cómo se están utilizando los recursos públicos, ellos saben que nosotros somos la primera municipalidad de este país ,en tener una oficina de riesgo que hace una oficina de riesgo no es la CNE es la oficina de la municipalidad lo que nosotros hacemos en coordinar con la comisión para que venga los equipos las horas maquinaria para atender las emergencias pero no somos nosotros los que los contratamos-----

ARTICULO VI. CHAPIA DE ZONAS VERDES -----

Señor Diego García -----
La municipalidad de Osa en algún momento contrato a una persona dedicada a zonas verdes de la comunidad, actualmente tenemos un año y resto que nos envían gente a chapear y a





1 veces se hacen cosas pero solo ciertos perímetros, ciertas áreas y nosotros creemos que el
2 distrito de Piedras Blancas no requiere chapear pequeñas áreas verdes, requiere algo más,
3 porque todos tributamos todos, todos pagamos y el que no lo hace, que le llegue el cobro, Creo
4 que todos tenemos nuestra fuerte responsabilidad de cumplir con nuestros impuestos en este
5 caso yo quisiera que se solucione como hacemos para que la municipalidad nos atienda un
6 poco mejor ciertas áreas en manejo de áreas verdes y otras cosas gracias -----

7 Señor alcalde: Lic. Alberto Cole De León. -----

8 Si eso es una situación en que la municipalidad ha venido caminando y ha ido abarcando,
9 acuerdan ustedes como hemos arrancamos con de los residuos sólidos, hemos ido poco a
10 poco en este momento tenemos prácticamente el 100%del distrito de Piedras Blancas cubierto
11 en la recolección de los residuos sólidos, igual vamos a arrancar con el tema de aseo de vías
12 y sitios públicos es fundamental, eso es viene para acá una cuadrilla no en forma permanente
13 pero si se va atender, yo he venido planteando quiero que el concejo me escuche un momentos
14 sobre una solución que es practica que nos puede funcionar – que lo estamos utilizando en la
15 comunidad de Rancho Quemado, en Rancho Quemado a través de la asociación de desarrollo
16 con un contrato de servicios nosotros le pagamos a la asociación de desarrollo de Rancho
17 Quemado y ellos nos hace el mantenimiento preventivo de la calle entre Rincón, el campo y
18 hasta agujitas y da gusto de ver como se mantiene con mayor condición aceptable de tránsito
19 porque ellos van quitan las piedras , limpian las rondas yo creo que a la municipalidad le va a
20 salir más barato Y la comunidad de Piedras Blancas va a quedar más contenta, sí nosotros
21 pudiéramos convenir con ustedes, con la asociación para que les pagamos por el servicio y
22 ustedes prestan el servicio de calidad es más la gente los va estar cuidando les va a decir la
23 asociación se puso las pilas que bonito que tiene y nosotros les vamos a dar la plática,
24 agarramos lo que la gente pague y se lo pasmos a ustedes a mi lo que me interesa que el
25 servicio y que preste bien y que la comunidad se sienta contenta de lo que estamos haciendo
26 en eso también Tatiana tome nota verdad para eso vino, para que nos hablemos con la
27 asociación de desarrollo para que lleguemos a convenirse contrato zonas verdes.-----

28 Señor regidor suplente Lorenzo Ibarra Rosales -----

29 Mi nombre es lorenzo Ibarra ya les dije que soy regidor suplente, aquí no se cobra el aseo de
30 vías ustedes no cuando van tributar y a pagar ustedes no tienen ese rubro ustedes no están
31 pagando aseo de vías, sin embargo usted ha visto que se viene y se chapea algunas áreas,
32 sin embargo hay que poner a derecho tanto lo que usted dijo como lo que el nuestro señor
33 alcalde está diciendo -----

34 Señor regidora propietaria Tairis Chavarría Vargas -----

35 Talvez vamos en la misma línea sería muy importante que las fuerzas vivas la asociación de
36 desarrollo nos armen croquis o nos planifiquen porque ustedes son los que conocen el lugar
37 y nos digan donde están las áreas que necesitan y que ustedes creen que no se les está dando
38 mantenimiento y nos lo hacen llegar para nosotros pasarlo al departamento que corresponde
39 en este caso ustedes son los que viven aquí y las fuerzas vivas pueden hacer eso yo les hago
40 una recomendación-----

41 Señor presidente Alfredo Soto Elizondo -----

42 Como lo dijo el señor alcalde nosotros hemos venido trabajando con la Asocian de desarrollo
43 de Rancho Quemado y hasta el día de hoy no hemos tenido ningún problema, nos ha evitado
44 a la municipalidad grandes costos, inclusive traslados de los empleados trasporte se eleva
45 las distancias de un lado a otro se pierde mucho tiempo a veces entonces todo lo que el señor
46 alcalde ha expuesto prácticamente tiene la razón hemos estado trabajando de esa forma con
47 esa asociación lo que pasa que la asociación de desarrollo tiene que hacer un plan estratégico
48 muy importante para poder nosotros valorar eso ante el concejo pleno así que hemos estado
49 funcionando no descartamos la posibilidad que se valla hacer con otras asociaciones de
50 desarrollo que pueden ser una gran salida para ordenar ese tipo de actividad -----

51 **ARTICULO VII. ACERAS PEATONALES** -----

52 Señor Diego García -----

53 Igual el tema de acera, hace muchos años, estamos hablando cinco o seis años, había un
54 acuerdo presupuestado para hacer una primera acera entre, donde está la iglesia Metodista
55 por Rancho Helen desde ahí hasta acá la entrada de este salón, porque, porque tenemos



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



más de 50 a trescientos niños que viajan a la escuela María Rosa Gámez y una ruta donde dolorosamente hay un índice de accidentes altísimo, es una ruta nacional sumamente angosta el tránsito es muy alto y además en alta velocidad, resulta que en ese momento por cuestiones de plazo, el presupuesto se nos fue en cogiendo como siempre sucede, no alcanzó para tanto y se logró hacer dichosamente una acera que es muy bien utilizada ente la Calera y la escuela María Rosa Gámez, actualmente hay varias necesidades más que justificadas para este distrito que pensando que los demás lugares también tienen una justificación especial, pero aquí está la ASADA está el EBAIS, el MAG , MINAET a medias pero ahí está, está el salón multiuso para hacer actividades hay fuentes de empleo hay Iglesia evangélicas por acá y todo este sector esta descubierto, los jueves inclusive llegan de todo el distrito porque qui se hacen exámenes de sangre, y la gente tiene que movilizarse desde aquí, adultos mayores , niños silla de ruedas, entonces nos encantaría que se incluya en los presupuestos que no sé por qué no se ha hecho y ahí es el tema de presupuesto el distrito de Piedras Blancas el tema s de aceras peatonales además de continuar la acera que va la ruta norte eso es un tema que ha quedado en el olvido y que Piedras Blanca lo sigue extrañando si estuvo presupuestado hace seis años aproximadamente se construyó esa y se le da buen uso muchas gracias. -----

Señor alcalde: Lic. Alberto Cole De León. -----

El tema de las aceras es algo, realmente un reto importante sobre todo por la seguridad aquí nada más tenemos una situación, ustedes la conocen mejor que yo, ustedes recuerdan que construimos la acera que iba para allá para el otro lado contra viento y marea y a pesar de que legalmente no podría hacerlo ustedes sabían que intervenimos y usamos recursos de la municipalidad en construir una acera en una carretera nacional que no nos compete, ahora bien, eso no nos quita a nosotros el impulso de lograrlo a Dios gracia ahora tenemos un buen gobierno, lo digo sin afán politiquero, deveras por lo menos de desde mi óptica en el tema de cuando hemos planteado problemas que con otros se han atrasado toda la vida, estos los resuelven inmediatamente, de veras no es hablar tonteras es que yo lo conozco he estados en cinco gobiernos distintos de todos los colores políticos incluidos a los que yo pertenezco a este ayer antier yo llame al ministro de obras públicas y transporte, esta jodido el puente Sobre el Rio Coronado, que no pase lo que paso en el gobierno anterior que la municipalidad tuvo que construir un vaho para poder sacar la producción de la Zona Sur y que pudiera pasar nuestros enfermos para un lado para otro, dice don Alberto de inmediato vamos ayer mismo se resolvió no duro 24 horas, hay atención hay solución ahora bien estamos con otros temas que para mí son urgentes e importantes el tema del aeropuerto internacional por eso yo tengo sobrada razón para decir que con este gobierno vamos a intentar resolver cosas este es uno y no solamente aquí y no solamente este trayecto es que originalmente el CONAVI tiene la obligación de atender las ciclo vías las aceras los puentes peatonales, los semáforos, las seguridad de las personas está por encima de cualquier otra prioridad, así que lo hemos venido planteando y creo que nos va a dar la razón por ejemplo en la Once de Abril en Olla Cero, en Tinoco, aquí podemos contar los muertos sabemos de tanta gente que ha muerto en esta ruta y eso no es justo no vamos a paralizar el transito pero vamos a construir las ciclo vías y las aceras en eso está tomando nota no tengo ni que decir, porque lo vamos hacer en eso tenga la seguridad y ahí vamos a tomar la palabra de la asociación y los vecinos para que mandemos la cartica y el telegrama y mandemos todo lo que podemos hacer Verdad para lograrlo yo le voy a indicar que esto que vamos hacer y como lo vamos a lograr.-----

Señor sindico propietario Freddy Zúñiga Artavia -----

Para reafirmar lo que dice el señor alcalde , en agosto del año pasado, presente un proyecto de aceras peatonal de la comunidad de la lucha a la escuela Chacarita y sabe que paso el MOPT dijo no aquí hay un señor ,Marvin, el padre de este señor murió de un accidente si hubiera habido ciclo vía quizás lo tuviéramos aquí hoy esto sucede en todas partes cuatro accidentes hubieron en ese año no parare en seguir luchando por la ciclo vía o acera peatonal voy a seguir luchando así hasta que termine el periodo muchas gracias.-----

ARTICULO VIII. CAMINOS -----

La señora Marjorie Morales, Comité de Caminos de Los Mogos: -----

Buenas tardes, en representación del Comité de Caminos Los Mogos, específicamente del código 149-150, bueno don Alerto usted sabe de la problemática. ¿Qué fecha tienen



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



programado?, ya hubo el 7 de marzo de este presente año en el concejo municipal se aprobó el arreglo del camino y usted también adquirió un compromiso sobre la cuesta el asfaltado, queríamos saber cuándo llegan y si esa cuesta se va a poder arreglar, porque la producción de Palma a como están los muchachos con problemas de escritura ahora no se puede sacar por problemas de viabilidad. Muchas gracias. -----

La señora Teresita Naranjo Chacón: -----

Buenas tardes, represento a la comunidad de Chacarita y aquí traigo unos recibidos de un camino que tenemos ahí, ya está el río pegando con el barranco, estamos en muy malas condiciones y hace mucho de este camino, nosotros fuimos a la municipalidad con cartas verdad, después yo fui otra vez y me dieron estos recibidos y como no hacían acto de presencia yo llame de nuevo y me dijeron que había un problema, una ley, que 14 metros para un lado y 14 metros para el otro, que por eso no nos podían venir hacer el camino, otra cosa también, un puente que se llevó el río, el señor alcalde Cole, yo lo conozco, era muy amigo de mi papá que por cierto hace siete meses murió, era un señor muy preocupado por todo, yay, el murió sin ver el puente, sin poder salir por el puente, el señor don Alberto creo que dijo en una, que habían 16 millones para ese puente, pero yo no sé, yo tengo la esperanza de que lo tengan en mente, el camino también, tengo los recibidos aquí, es mi esperanza verdad y yo espero que ese camino muy pronto lo arreglen, está muy mal, es un camino muy transitado. También, otra cosa, yo sé que la iglesia es una institución de bien para la comunidad, yo deseara que también esa iglesia... esa iglesia es como un patrimonio, no se algo así, no sé cómo les digo, papá hizo mucho por esa iglesia, es decir es la... me acuerdo que hizo corridas de toros, que no hizo mi papá, claro junto con otros compañeros valientes también y ya esa iglesia quedo echa, pero ahora está en muy malas condiciones y yo no quisiera que por falta de, como les digo, de que nosotros nos preocupemos para que esa iglesia no caiga y yo decía que tal vez la municipalidad también nos podía ayudar en eso, en la Iglesita de Chacarita, hace falta un relleno ahí, cuando los carros entran como que se van de bajada, yo pienso que como con un relleno, no se alguna ayuda y les agradezco de todo corazón, yo sé que ese camino muy pronto y el puente también, usted nos había dicho un puente Bailey se acuerda, les agradezco en nombre de la comunidad de Chacarita. -----

La señora Mari Cruz Garaita, vecina de Chacarita, secretaria Junta Directiva ASADA: -----

Buenas tardes, fui el 20-02-2023 con Francisco Otero a la Municipalidad, asunto de camino de la Florida, aquí tengo la nota de Elgi Fernandez, dirección de los hechos, frente a la pulpería de Sirio Román en la Florida, revisar paso de alcantarilla ya que es muy angosto e insuficiente para la cantidad de agua que pasa es urgente, lo tengo desde el 20-02-2023, ahí también en la Florida está el tanque del agua de la ASADA ese camino está muy malo, me di cuenta que las máquinas de la municipalidad están en los Ángeles, tal vez podríamos, no sé, pasar de los Ángeles a la Florida, no sé si se puede o no, gracias. -----

El señor Isaac Mejías, junta de camino de los Ángeles: -----

Buenas tardes, vine un grupo acá conmigo de los Ángeles, vienen acuerpando verdad. Queríamos decirles que estamos agradecidos con el camino que ahorita se está mejorando con máquinas, pero, siempre habrá un, pero. Unas de las cosas que estamos necesitando ahorita, todavía faltan ocho cruces de alcantarillas que esta el agua tirándose, el material que están aplicando en el camino es un material fino de río, que lo está lavando la lluvia, ya las cunetas se están llenando de arena, quiere decir que este invierno no aguanta, entonces nosotros queremos soluciones, porque no se echó el material blanco a la calle que se habló, que se limpió el tajo para hacer ese trabajo, que sucedió, entonces por eso nos hacemos presentes hoy acá, para ver que soluciones sacamos, el camino ustedes ahorita entran y lo ven muy bonito, pero se va deteriorando ya, ahora que veníamos bajando estuvimos viendo que ya las cunetas se están aterrando de arena, entonces en que nos pueden ayudar, así que muchas gracias. -----

El señor Victor Julio Monge Rodriguez: -----

Buenas tardes, para mí, tenemos una preocupación muy grande por nuestro camino, el camino de nosotros lo que es la base es muy buena, pero se nos ha dañado, desde el año 90 que estoy yo aquí, se le ha invertido cantidades de millones, de millones a ese camino, y les voy a decir, hemos hablado con la Comisión de Emergencias, hemos hablado con los ingenieros que



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



han venido, y a mí me han dicho, usted es ingeniero, no señor, pero vivo aquí, se la corriente que tiene ese río, vivo a 25-30 metros del río, vena señores yo les propuse, nosotros necesitamos con urgencia, ya nos han dicho que no nos van a ayudar más porque están cansados aportarle al camino, pero si sentaran un minuto a conversar con nosotros y escucharan la propuesta que nosotros tenemos se solucionaría el problema, yo vi un proyecto con la misma problemática que tiene este río en Sarapiquí, se iba para un lado, se iba para el otro, la misma gente, no los vecinos, si no los dueños de finca, compraron unas mallas de seis metros de alto, hicieron una zanja, tendieron malla por debajo, la rellenaron, le pusieron rieles y la cubrieron, todo el material se lo echaron por dentro, el río crece y pega en la malla, no pega en la piedra, no se la lleva, pero nunca se han sentado con nosotros, el río tiene casi 20 kilómetros de nacimiento, porque aquí viene agua de San Vito, el que conoce río arriba, ese río hay partes que tienen 200-300 metros de profundidad y termina en metro y medio, entonces nosotros necesitamos que se sienten y que nos ayuden ustedes y nos sentemos a ver y que nos ayuden con ese proyecto. Tenemos un problema, tenemos que pelear con la dueña de la propiedad, ya nos dijo, ahora si ya no hay más paso, ahora otra cosa y ahí esta don Alberto y se lo voy a decir, usted mismo en una reunión hace mucho tiempo nos ofreció conectar ese camino desde ahí hasta salir a la Florida, vinieron hacer las medidas, nos dijeron que estaba la plata y le dije lo que dijo Oldemar, que de por si ahí lo que habían eran tres hijos y que ahí no iban a hacer nada, eso se lo vuelvo a repetir como a mí me lo dijeron, entonces me preocupa, la ingeniera dijo que eso era un camino de conectividad, cuando nos van a hacer el camino, cuando nos van a ayudar, en este momento si no nos dan la mano, no tenemos salida para ningún lado, entonces esa es mi proposición para ver en que nos pueden ayudar. -----

El señor Marvin Loría: -----
Buenas tardes, creo que ustedes hoy se van a ir llorando de ver las necesidades que tenemos en el distrito, creo que en el corazón de ustedes desean resolverlas todas, pero lo que falta es plata, entiendo, porque en Costa Rica lo que falta es plata, yo les traigo la problemática, es una alcantarilla que tenemos en la comunidad de la Lucha, esa alcantarilla fue construida por el ICE, pero le pusieron tubos de alcantarilla y no permite totalmente el desfogue porque máxime cuando llueve muy duro arrastra palos y tapa la alcantarilla, esta alcantarilla la han visitado personeros de la municipalidad de los diferentes departamentos, ha estado la Unidad Técnica, ha estado Jesús, porque esta socavada, vieran como han llegado mis amigos de la muni, pero será que no es un esfuerzo, no es prioridad porque ahorita no hay tanto problema, pero yo pienso que ahorita que lleguen las lluvias en este invierno, porque cuando se llena coje para el lado abajo, hay unas viviendas, hay una casa de un vecino mío que siempre le pasa por media casa el agua y es una correntada tremenda y estaba viendo que la señora mi vecina, me dijo que ahora se le hincha la pierna si pasa sentadita en una silla y yo me pongo a pensar, el día que no esté el esposo ahí, como va a hacer esa señora en esa silla, entonces me preocupa, yo quisiera que le pusieran atención a esa alcantarilla. En asuntos de caminos, me gusta mucho el proyecto que están implementando en Rancho Quemado, yo lo hago aquí en mi comunidad, yo agarro mi pick-up, me voy al río con algunos y voy rellenando los huecos nates de que se dañe la calle, ya la municipalidad la intervino en una ocasión, pero viera que se va siempre el material, se lo lleva el agua, pero me trancaron el paso del río y ya tiene huecos el camino, otro camino que sale producción de palma, entonces pónganmele atención a eso, agradecerles de antemano por haber aceptado nuestra invitación, esto se debe de hacer en cada distrito, llevar al concejo municipal, al alcalde, para que vena la situación real de cada distrito y felicitarlos por el trabajo que están realizando. Muchísimas gracias. -----

El señor Eladio Arias, vecino de Barrio Nuevo: -----
Muy buenas tardes, nosotros tenemos una problemática, tenemos ahí vecinos con niños que tienen que salir a la escuela, hay un señor que es minusválido y no puede salir con la silla porque el camino que tenemos era de la antigua compañía bananera, y ya se despastaron las piedras grandes, no se puede andar una silla de ruedas y somos 28 vecinos en esa callecita, muchos son propietarios de una finca, tenemos una alcantarilla que se sale el agua y después de que llueve no se puede pasar a veces, porque se inunda el camino y es bastante difícil pasar, después de eso hay finquitas que salen con palma, al menos hay tres o cuatro y quisiéramos acudir a la nobleza de ustedes, si nos pudieran a ayudar a arreglar ese camino, la



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



vez pasada pase por la municipalidad y nos dijeron que si había proyecto para ese camino y me mandaron a hablar con el muchacho encargado, tal vez usted se acuerda señor alcalde, que dijeron que había un kilómetro de lastre para ese camino, entonces nuestra suplica es que nos ayuden y muchas gracias por escucharnos y que Dios me los bendiga. -----

El señor José Alberto Rosales: -----

Buena tardes señores concejo municipal, secretario, todos, conocidos muchos, bienvenidos a este distrito, quiero darle las gracias a cada uno de ellos y ellas porque se han hecho presentes a presentar los problemas y yo siento que es importantísimo y yo creo que aquí es donde vamos a resolver muchas situaciones, yo quería tocarle dos o tres temas, para mí muy interesantes, uno de ellos es, porque no hemos abierto caminos a la medida a lo que nos corresponde, si son 8 metros, si son 14 metros, pero a los caminos públicos deberíamos de darle eso, la apertura de una vez por todas, porque a veces llegamos a un camino que es de 14 metros, no puede pasar un carro ya, eso es preocupante, porque aquí le estamos dejando problemas son a nuestros hijos, yo quiero que la municipalidad tome cartas en el asunto, ya estamos viviendo consecuencias en la Guaria, nunca hemos tenido huecos y ya tenemos huecos, porque yay no se nos ha dado la medida, la municipalidad debe y ya lo he mencionada a Pier y a Jesús Mora, quisiera que eso sea de una vez para todo el distrito Piedras Blancas, porque soy conocer que en el distrito de Piedras Blancas no solo en la Guaria se da eso, se da en toda la comunidad, hay caminos que definitivamente no están a la altura, la municipalidad ni siquiera les invierte dinero por la misma situación, o no tienen código, yo les pediría como regidores, como representantes de este cantón que nos ayudaran en eso, otra cosa es y ya lo menciono esta gente Víctor Julio y Loría que la quebrada está haciendo daño, no sé si han ido a la Guaria, no quiero conocer gente cuando ya estén ahogados, y la Comisión de Emergencias no le metió plata esta vez porque ahora le toca a Obras Fluviales o no sé qué, no creo que eso le toque a la municipalidad, de donde va a sacar los recursos para eso, entonces quisiera que ustedes me expliquen o que va a pasar cuando esta gente el día de mañana, yo ya lo estoy exponiendo, ya lo hemos mandado a la comisión de emergencias, lo hemos expuesto en otros lugares, el día de mañana yo espero que esto no suceda nunca, pero si un cuerpo aparece ahogado porque el río se les llevo la casa, yo espero que alguno de ustedes digan si, puña, no hicimos lo necesario, pero siempre y cuando se haga lo necesario estamos exentos de los problemas. Les hago un llamado como miembro de esta comunidad y de este distrito para ver si ustedes nos ayudan en eso, yo siento que es urgente, sé que para la agricultura los caminos es urgente, hay caminos importantísimos, yo quisiera también que esta gente cuando el camino les corta el paso ellos no tienen ir donde salir, hay que salir por la Florida pero no tenemos camino, entonces tomemos en cuenta eso, con mucho cariño y respeto les pido eso y que ojalá se puedan abrir todos los caminos a la medida que es. Muchísimas gracias, compañeros. ----

El señor Orlando Quiros Madrigal: -----

Buenas tardes, muchas gracias por la visita, lo que voy a exponer es, un día de estos el martes pasado, o el miércoles vino una comisión de ingenieros de la municipalidad a ver una cuestión de un puente que queremos hacer o camino, les dije porque los caminos de Finca de Alajuela solo se hacen el central que va para la cooperativa o para la escuela y el que va para donde nosotros, bueno eso quedaron hace como 3 años de volverlo a arreglar y no se ha hecho, pero lo que me dijeron los ingenieros ahora, dicen que no pueden entrar al camino que sigue al Chino, aquí todos los caminos se utilizan para sacar fruta, no es para pasear, entonces esos caminos no los intervienen, el que va para ASOPATICO, el que va después de Palma Tica que queda a 200 metros, el otro que hay donde Trino, buenos todos los caminos porque dicen que no están codificados, entonces que, con esos nosotros no tenemos derecho a que se arreglen ni a sacar la fruta. Eso fue lo que nos dijeron los ingenieros, gracias. -----

El señor Lubin García: -----

Buenas tardes nuevamente, voy a abogar en representación de los vecinos de Cerro Oscuro, hace unos años se trabajó con la Comisión de Emergencias sobre el proyecto, muy bien, el años pasado atendieron derrumbes por parte de la comisión, otros taludes muy bien, pero el camino se está deteriorando totalmente, sale fruta de palma, pero lo más preocupante es que viajan unos ochos niños, siete niños a la escuela y tienen que trepar una buseta mañana y tarde, de momento está trepando y bajando, a veces no puede, a veces tienen que conseguir



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



carro 4x4 y nuestra intención es que tomen en cuenta ese camino de Cerro Oscuro y muchísimas gracias. -----

El señor Manuel Granados, ADI de Piedras Blancas: -----

Buenas tardes, en el caso de nosotros en el camino, ese camino lo han dejado mucho porque es muy corto, es muy pequeño y a la hora de hacer el presupuesto, por ser tan corto lo han dejado, eso tiene una alcantarilla que tiene que drenarse, yo más que pedir arreglo, me pongo a disposición como Comité de Caminos primero y después por la Asociación de Desarrollo y me gusta el sistema que está implementando, espero que estos meses que hacen falta, no se la municipalidad y el alcalde cuanto quiere más, para que trabajemos y que bueno, nos tomen en cuenta y espero se realicen los planes que hay, en ese camino han habido varios problemas por eso, por el material y porque es muy corto, pero ahí vamos a estar a disposición como presidente del comité de caminos. -----

El señor Roy Vasquez Hidalgo, de los Ángeles Kilómetro 40, presidente comité de caminos: --

Buenas tardes jóvenes, un vecino se opuso a que hicieran un desagüe ahí, es doloroso que nuestros vecinos se pongan en esas verdad, es la vida de los caminos los desagües, yo quisiera que hoy que esta el alcalde y los demás, que nos pudieran ir ayudar mañana, ojala, supuestamente la empresa ya termina de hacer el trabajo, entonces a ver si le echan la visita y hablan con él por las buenas, o sea que entienda, lo que dijo Rosario al principio, porque no buscar esa leyes y hacerlas cumplir, si del camino son 7, que todos los hagan, la verdad que todos los caminos aquí son para andar uno en bicicleta, el señor se llama Javier y la esposa Isabel, es llegando al cruce los Ángeles a mano derecha, ojala sea mañana, como les digo es el último día que la maquina esta. Tenemos que ser sinceros, ese material que están echando, tres aguaceros y quedamos peor de como estábamos, si es que dentro de tres meses van a volver a llegar para arreglar, pero sé que no van a querer tirar 40 millones como si tiraron y eso duele, duele porque es plata de todos, entonces esperemos. -----

La señora Rosaura Solano, Finca Limón: -----

Buenas tardes, el área de Finca Limón sinceramente casi nunca pasan, ni a chapear, ni zonas verdes, ni aceras, ni nada, ahí la que limpia la zona verde, soy yo. Con respecto a los caminos, mandaron hace un par de meses un vagonetero, una niveladora y una aplanadora, tanto que la niveladora se pegó, bueno las tres máquinas se pegaron e hicieron un desastre, y no se en que país, las carreteras deben de quedar así (hace una forma con la mano), o sea no, eso no se hace, como dijo el señor, es plata de todos nosotros, entonces cuando manden a alguien, por lo menos que alguien supervise, porque el trabajo está mal hecho y si hay alguien que diga que lo hicieron bien, está mintiendo. En el 2008, la cooperativa solicito a la municipalidad para la construcción del salón multiuso de Finca Alajuela, se sacó una partida, se hizo el salón y la municipalidad tenía que hacer las gestiones para el traspaso, mis compañeros van a quedar porque lo que queremos es una solución, estamos trabajando, estamos arreglando el salón porque esta botado prácticamente, hicieron vandalismo, lo dañaron, y estamos trabajando en pro para el bienestar de la juventud, entonces les agradezco si le dan la información a mis compañeros, muchas gracias y muy buenas tardes. -----

El señor David Sequeira, vecinos de San Martín de Piedras Blancas: -----

Muy buenas tardes, señores de mesa y distinguidos miembros de la comunidad, quiero decirles que en San Martín se han hecho trabajos muy buenos, que la comisión de emergencias llevo a cabo hace dos o tres años y se hizo por parte del INDER, el ICE lo que fue la electrificación, perfecto, hasta ahí vamos bien, pero resulta que a ese camino no se la ha venido dando el mantenimiento normal, hay algunas pendientes demasiado pronunciadas, es un peligro para la gente que transita por ahí, se había hablado como 13 intervenciones de asfalto, la verdad que no hay nada hasta el momento y queda muy poco tiempo de esta gente que está frente a la mesa, entonces queremos saber qué posibilidades hay de que se tome en cuenta de verdad de que lo que se ha hablado que se va a intervenir y que de verdad se pueda lograr, en el poco tiempo que queda para ustedes. Sinceramente les digo que el apoyo principal debe de ser a las comunidades que más producen, ahí es donde se produce los frijoles, se produce el maíz, se produce tiquisque, se produce cúrcuma, se produce jengibre, se produce de todo y es muy difícil sacar los productos por este tipo de caminos, creo que debe de haber un apoyo mayo al productor ya que es el que nos da comida a todos los que estamos fueros de esas áreas de



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



labores agrícolas, yo soy el secretario de la Asociación Agropecuaria de San Martín y en el nombre de ellos vengo para que de verdad tomen en cuenta lo que hablamos y espero que se tomen acciones, gracias. -----

El señor alcalde municipal, Lic. Alberto Cole De León: -----

El tema de los caminos es algo de nunca acabar, totalmente de acuerdo que, como siempre lo he dicho, los caminos son como las venas en el cuerpo humano, si no tenemos venas no llevamos nutrientes a los diferentes órganos del cuerpo y podemos hasta morir, por eso es fundamental el tema de los caminos, esto merece un capítulo aparte, no me voy a extender con cada uno de ellos, hemos tomado nota de cada uno, principalmente Mogos ya vamos a allá, estamos acá en el distrito y del distrito no vamos a salir hasta que resolvamos todos los compromisos que tenemos, pero igual a como se lo he dicho al concejo, se los digo hoy igual a ustedes, vamos a venir con el tema de caminos específicamente, vamos a venir a ver lo que Víctor Julio ha venido manifestando y que estoy totalmente de acuerdo con él, la gente que vive ahí es la que conoce, es la que sabe cuáles son las necesidades y como se pueden resolver, Chacarita, definitivamente yo tengo una enorme deuda con la gente de Chacarita, y eso como les dije, me quedan once meses, cuatro días eso lo vamos a resolver, vean, igual que la alcantarilla de la lucha, esa historia la he escuchado muchas veces, Tico siempre tiene la razón, todo lo que dijo es ciertísimo, ahí Tico me va a ayudar como siempre nos ha ayudado, Canaima siempre nos ayuda con material de buena calidad para pegar esos caminos, ahí Kilómetro 40, mañana vamos a actuar para que eso se resuelva lo más rápido posible; el tema de la Florida, yo estuve ahí, Pato sabe, pase para un lado y para el otro, hay que ampliar esa alcantarilla, ya está contemplado, les voy a decir la pura y santa verdad, no es falta de voluntad, es que durante más de un año, bueno primero ustedes saben que yo estuve afuera, después cuando llegue a la municipalidad me encontré con la desagradable noticia de que con los recursos de la 8114 no podíamos intervenir caminos que no estuvieran debidamente reglamentados en la ley, que eran 14 metros, imagínense, esos nos puso la cabeza boca arriba y la verdad que ya se resolvió el problema, promulgamos una Ley, los alcaldes de todo el país actuamos y se logró conseguir una ley que permita a los caminos declarados, existentes, poder intervenirlos y esa pega ya la estamos sacando, como vuelvo y repito de Piedras Blancas no vamos a salir hasta que no resolvamos estos problemas. Orlando Quiros, siempre tiene la razón, esos caminos de Orlando, le pasamos por encima y volvemos a ver para otro lado, tengo un compromiso con el síndico, igual que Cerro Oscuro, vos sabes que para nosotros Cerro Oscuro, igual que esta zona montañosa es importantísima por la agricultura, vamos a convocar a una reunión pero solo para hablar de caminos y vamos a traer a los ingenieros, vamos a traer al promotor y vamos a ver qué respuesta le vamos a dar a la gente, porque una cosa dicen cuando están solos y otra cosa dicen cuando estoy yo, a mí no me van a paquetear y ahí vamos a estar nosotros, la solución se tiene que dar y tenemos que encontrarla, yo les prometo que vamos a regresar, espero que antes de 22 días estamos aquí, tenemos una programación, ahí les vamos a informar y vamos a reunirnos, están invitados, vamos a reunirnos para ver camino por camino, código por código y vamos a decir fecha cierta cuando lo vamos a intervenir, están de acuerdo... Bueno gracias. -----

ARTICULO IX. INFORMACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL DISTRITO

Señora directora de desarrollo Humano Tatiana Acuña Villachica -----

Buenas tardes, a como traía la dinámica don Alberto, que es específicamente le interesaría saber o tienen dudas o necesitan información a ver si se las puedoemos abarcar hoy o quedar pendiente, aprovecho la oportunidad eso era para el cierre hable con el señor síndico y con estaban acá la mayoría de los líderes comunales ASADAS, ADI, que puedan organizarse levantarnos una lista de los líderes comunales que pertenezcan a estas asociaciones que nos puedan facilitar correo y números telefónicos a ver si estarían de acuerdo donde se pueda hacer un chart donde estaría mi persona y algunos técnico si fuera necesario donde abre si se puede hacer más fluido la participación, entonces sobre este tema que sería lo que traerían como punto.-----

Señor regidor suplente Lorenzo Ibarra Rosales -----

El tema es presupuesto ella es la encargada de trabajar con ustedes todas esas necesidades que tienen pero mediante la priorización, que quiere ustedes que se haga primero con los





recursos que se les son asignados a nivel cantonal, ejemplo lo que le corresponde a Piedras Blancas , pero ese es un trabajo que se tiene que ir realizando poco a poco.-----

Señor Diego García -----

El tema de presupuesto es que ya sabemos que la ley 8114 tiene tanto asignado de acuerdo población de acuerdo a caminos, eso está bien ,pero resulta que el distrito de Piedras blancas, talvez ustedes me podrán decir que, hace algún tiempo no hay partidas específicas y las que hay se han venido asignado, muy poco realmente, ahí es donde queremos ver, donde se está asignado el recurso, le genera a la municipalidad de Osa, chapias está bien se está haciendo pero hay otros recursos que este distrito le genera a la municipalidad de Osa y queremos que se nos diga de todo ese presupuesto que tiene la municipalidad de Osa, que presupuesto le corresponde a nuestro Distrito y de acuerdo a eso esta población tomamos la decisión , en queremos que se invierta, Piedras Blancas nunca ha conocido hasta la fecha, que presupuesto se tiene para nuestro distrito , entonces estoy claro en ese tema, me imagino que los demás distritos también lo desean así .-----

Señor alcalde: Lic. Alberto Cole De León. -----

Eso es exactamente lo que queremos hacer, que ustedes las fuerzas vivas, y lideres de la comunidad, sepan cuanto es la plata que hay , y que digan en que quiere que se le invierta, obviamente eso no es vinculable, pero es muy tomado en cuenta, para que técnicamente, presupuestalmente porque hay gente que pide cosas que es imposible hacer , hay cosas que son muy urgente pero no vamos a empezarlas, porque no alcanza la plata, entonces uno dice hagamos o que podemos hacer y lo que está dentro de la lista de las prioridades, eso vamos a venir vamos hacer ese trabajo y eso lo vamos hacer este mes y el próximo , porque ya estamos a las puertas de la discusión del presupuesto ordinario 2024 y por primera vez en la historia , vamos aplicar un reglamento que tenemos en la municipalidad que se llama reglamento de participación ciudadana , aunque nosotros siempre a través de los comités , las asociaciones de desarrollo, y diferentes grupos tomados en consideración esta vez lo vamos hacer más diversificado para eso está Tatiana que va a venir se va reunir con ustedes vamos hacer la lista vamos a filtrar de acuerdo a necesidades y recursos.-----

Señor presidente Alfredo Soto Elizondo -----

Los felicito así tiene que ver de qué manera se manejan los presupuestos en diferentes distritos

ARTICULO X. ALUMBRADO PLAZA DE DEPORTES

El señor Eduardo Centeno-----

Muy buenas tardes a todos, gracias por estar aquí hoy agradecido por venir la idea de nosotros el comité de deporte estamos ahí tratando de trabajar un poquito es que hace año habíamos solicitado al ICE que nos ayudara con el alumbrado lo que pasa que todas las plazas de deporte están a nombre de la municipalidad de Osa y también queríamos tratar el tema de que la municipalidad de O en algún caso podría traspasar a nombre de la ADI si se pudiera, pero lo más importante ahorita es tratar de que los niños que vienen el futuro salgan de las drogas y se involucre más lo que es el deporte, la idea es alumbrar la plaza de deporte para poder así deporte de todos los niños.-----

Señor presidente Alfredo Soto Elizondo -----

En ese tema del área de deporte, lógicamente existe un comité cantonal, que es el que tiene que ver con todo el desarrollo de las actividades deportivas, pero normalmente la municipalidad cuando es sitios públicos y son deportivos normalmente se hace es que se le traspasa al comité de deporte cantonal y él es que, junto con la asociación, con algunos representantes de las comunidades, lo podría dar hasta en administración, pero ese es el paso a seguir con eso ya seria deporte y ADI que haya un convenio , pero nosotros como concejo se lo estaríamos adjudicando a los comités cantonales.-----

Señor Eduardo -----

Lo que pasa es que hace tiempo se le había solicitado al comité cantonal que hiciera algún tipo de convenio pero no sé si la ADI o el comité de deporte, los que estamos ahorita no tenemos conocimiento si hay algún convenio o si esta dado con algún acuerdo en convenio administración, si queríamos ver lo del alumbrado a ver si es posible de parte de la municipalidad si se puede hacer también ocuparíamos una respuesta por parte de ustedes a ver si puede ser posible.-----



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



ACTA EXTRAORDINARIA N°75-2020-2024

Página 13 de 15

Señor presidente Alfredo Soto Elizondo -----
Bueno normalmente cuando un sitio publico ya está a nombre de la municipalidad, siempre y cuando toda la parte jurídica este en orden no hay inconveniente e inclusive colaborar con algunas cosa que ocupa el centro deportivo, pero nosotros lo que hacemos, esto lo manejamos, como el área de deporte, pertenece a la municipalidad pero ellos gestionan aparte, entonces lo que hacemos es que cuando llega la información al concejo se la trasmitimos al comité cantonal para que haga una valoración y pueda darle una respuesta positiva a los grupos del área deportiva. -----

Señor Luis Diego Gómez -----
Muy buenas tardes, mi nombre es Luis Diego Gomes pertenezco a la comunidad de Finca Alajuela, soy el presidente del comité de deporte y para retomar el punto que nos decía la compañera ahora Rosaura Solano sobre la problemática , sobre el salón multiuso ahorita no, ella lo expuso pero no hemos escuchado nada todavía sobre ese punto, problemática que nos aqueja es que el salón no sabemos si está a nombre de la municipalidad o a nombre de quien esta, el salón está en muy malas condiciones lo jóvenes van hacer deporte pero está en muy malas condiciones hace poco ya le pusimos lo que fue la luz y el agua gracias a los vecinos y también al comité queremos saber porque no podemos sacar proyectos para la mejora del salón y también al no poder sacar ningún tipo de ayuda, está en mala condiciones también tenemos la escuela no se puede hacer actividades porque no se cuenta con los recursos verdad y también el colegio seria eso de mi parte muchas gracias.-----

Señor alcalde: Lic. Alberto Cole De León. -----
Finca Alajuela, ya hablé con la compañera, la esposa de Rodolfo, ese tema es un tema complicado desde el punto de vista legal, no es falta de voluntad, es que y por ahí este don Orlando, la cooperativa Coopetriunfo que fue la que dono el terreno a la municipalidad para poder construir esas instalaciones, cuando nosotros contratamos el notario, que fue hizo la escritura, resulta que la propiedad, tenía una notación y todavía la tiene, esa notación impide que se dé el traspaso, porque la municipalidad, prácticamente estaría adquiriendo un bien que esta prendado ese ha sido el problema ellos me dijeron nosotros vamos arreglar el problema no lo han podido resolver, ahora bien yo me quede de camino en una gestión que estaba haciendo en la Notaria del estado, para que nos permitieran segregar ese pedazo sin que tuviera esa anotación, eso es un tema legal no es falta de voluntad o un tema de que nosotros no queramos ya saben invertimos recursos públicos bastantes que gracias a Dios que ustedes están ahí para rescatarlo, yo espero que esto lo podamos resolver con coopetriunfo para que dejemos eso definitivamente arreglado voy a mandar una cuadrilla para limpiarlo ahora el tema de la plaza es importante también. -----

La regidora propietaria, Tairis Chavarría Vargas: -----
Para don Eduardo y Luis Diego, es importante que ustedes manden la nota para nosotros darle seguimiento, las palabras pueden quedar acá, todo muy bonito, pero ocupamos tener un respaldo, para poder nosotros darles a ustedes una respuesta. -----

ARTICULO XI. ADECUACIÓN VÍAS 14 METROS LOTES BALDIOS -----

El señor Diego García: -----
Ese tema ya se ha discutido bastante, dichosamente ahora ya se pueden intervenir algunas vías por el decreto que firmo, pero hay una problemática, que los inspectores, porque debe de existir algún inspector en la municipal debe dar seguimiento a algunas vías o lotes, ejemplo, aquí se han dado situaciones de robos y cosas así, donde se encuentran los artículos, en lotes vacíos que en todas las comunidades tenemos, la municipalidad debería tener un poquito de vigilancia en esas áreas, porque ya tenemos lotes que están un poquito abandonados, vacíos y eso es feo y la parte de limpieza de rondas que decimos, es una tramitología, cuando los comités de caminos presentan las denuncias, es mucho más fácil que un empleado público , que sea la municipalidad que haga la anotación, lleven la denuncia a la parte vial de la municipalidad y que no sea la comunidad la que este presentando denuncias, yo creo y soy de la ideología, que estar denunciando entre nosotros mismos lo que crea es una división. -----

ARTICULO XII. PATENTES OPERATIVOS INTERINSTITUCIONAL CON DIFERENTES ORGANIZACIONES LOCALES -----

El señor Diego García: -----





El tema de patentes, más que patentes, hay un grupo de personas de la comunidad, más que todo se preocupan mucho, por el vandalismo y por otras cosas, hemos hecho un trabajo con el teniente, con el OIJ y con algunas organizaciones, pero siempre la respuesta real, es que no logramos que haya una coordinación interinstitucional y municipal, para dar seguimiento a las patentes y permisos, de Piedras Blancas a veces es difícil que un vecino trámite una patente, pero todos los lugares clandestinos funcionan a la perfección, y a mi me pueden decir que es la policía, pero miren, la policía sola no hace nada, mire que es la municipalidad, la municipalidad por si sola no puede hacer nada sola, pero les voy a decir algo, nuestra comunidad si esta haciendo el trabajo, se ha reunid con Fuerza Pública y el OIJ, pero no logramos coordinación con Ministerio de Salud y no logramos coordinación con Ministerio de Seguridad, ese tema, insisto que es fuerte que hay que trabajarlo, lo pedimos con mucho respeto que la municipalidad pueda tomar nota y desde ustedes hacer una coordinación interinstitucional, mira porque no el Patronato Nacional de la Infancia, aquí hay temas de ventas de droga ahí, aquí todo el mundo sabe, pero como trabajamos en ese tema de seguridad ciudadana verdad. -----

El regidor propietario, Joaquín Porras Jiménez: -----
El tema de los clandestinos, en algunos caseríos y en algunos pueblos ha prosperado en otros no, por ejemplo, en Palmar Norte hubieron 10 clandestinos, en este momento tal vez esta funcionando uno, en Ciudad Cortés, tal vez esta funcionando uno o dos, el problema de los clandestinos es que nosotros como Municipalidad, como la institución rectora de patentes, nosotros podemos llegar, hasta el portón de esa casa. Nosotros no podemos pasar de ese porto hacia la casa, pero como dice usted, hay que hacer una coordinación, porque habría que hacerlo con la OIJ, con el mismo PANI porque en esos lugares hay menores de edad, hay que hacerlo con el Ministerio de Salud porque ahí se dispensan comidas y de todo, habría que hacer un trabajo interinstitucional que podría liderarlo la municipalidad, pero el problema es que usted le pide..., nosotros fuimos a Dominical la semana pasada, hicimos el trabajo de desalojo de todo lo que es la playa de Dominical, pero que pasa, usted llega quita ranchos, bota ranchos y usted no ha llegado a la municipalidad cuando ya lo están levantando de nuevo, desgraciadamente en este país las leyes son muy permisivas. Esto es un tema que habría que valorarlo, que la misma comunidad, porque muchas veces nosotros somos culpables de que suceda todo esto y que ustedes lo denuncien para ver si por medio del departamento, podemos hacer un operativo en el distrito con las instituciones que corresponde, pero sería de parte de ustedes, porque ustedes son los que conocen, entonces presentar una denuncia ante el departamento de patentes para darle seguimiento, para hacer un trabajo coordinado con las instituciones que corresponde. -----

El señor Diego García: -----
Gracias Joaquín, propongo, que el concejo y la alcaldía hoy, pues puedan comprometerse que desde la municipalidad se lidera una reunión en Piedras Blancas con las instituciones, si nos envían una nota a nosotros, puede ser a la ADI a la ASADA de Piedras Blancas y que ustedes lo ratifiquen en votación en la siguiente sesión, que podamos tener una reunión aquí para que la Fuerza Pública, el teniente Valverde, para que después no me diga que fue a la municipalidad y Elber me diga que fue el teniente y luego que fue el ministerio de salud, les propongo que lo hagamos y después hacemos el trabajo. -----

El regidor propietario, Joaquín Porras Jiménez: -----
Nosotros nos podemos comprometer como institución, como municipalidad y podríamos coordinarla, pero nosotros no podríamos solicitar que venga el teniente, que venga el del Ministerio de Salud, aunque este señor del Ministerio de Salud está comprometido con todo esto, sería desde la alcaldía que don Alberto coordine con la encargada de patentes que es Yadira, para hacer una reunión con las instituciones que corresponda. -----

El señor alcalde municipal, Lic. Alberto Cole De León: -----
La mayoría de estos operativos vos sabes, se manejan sin dar mucha información, lo que si requerimos nosotros en la municipalidad, porque así lo hacemos, es que las asociaciones, los lideres, los mismos vecinos, nos llaman a un número que hemos asignado, nos dicen, vena están vendiendo licor en tal parte, no tienen que decir nombres ni apellidos, de manera ilegal, están haciendo tal y tal cosa, nosotros actuamos y hacemos los operativos y le informamos a





la gente posteriormente, ya fuimos, pero posteriormente, porque si no, echamos a perder el operativo, cuando llegamos no hay nada, entonces lo vamos a hacer así, esta bien. -----

Constancia del secretario Allan Herrera Jiménez: -----

A petición de vecino, el señor presidente municipal, Alfredo Soto Elizondo, solicita se altere el orden del día, para ver un artículo más, al que se le refiere Drenajes y Canalización. Se somete a votación y se aprueba de manera unánime. -----

ARTICULO XIII. DRENAJES DE CANALES. -----

El señor Ángel Sánchez: -----

Muy buenas tardes, soy vecino de Finca Alajuela, el problema que tenemos para que tomen en cuenta es que nosotros en algunas ocasiones hemos gestionado para el drenaje del canal B de Finca Alajuela, resulta que tenemos una quebrada que hace un tapón a ese canal, resulta que hace ocho años pudimos gestionar con la Comisión de Emergencias e incluso ustedes ayudaron y SENARA para drenar ese canal, pero resulta que vinieron 600 millones de colones y empezaron al revés, empezaron aquí arriba en la carretera que va para Jiménez y cuando llegaron a ese tapón, el señor que andaba de coordinador, devolvió las maquinas para hacer otro trabajo en el río 51 y desde ese momento señores, nosotros tenemos un nivel de agua, estamos perdiendo 300 hectáreas de Palma, porque no nos da la producción que nos tienen que dar por el nivel de agua, del tapón para abajo, yo los puedo llevar, el Canal B, pasa allá y del tapón para arriba es navegable en invierno y verano, entonces por ahí para que ustedes tengan conocimiento, que podamos coordinar entre todos de sacar una partida que se haga el trabajo de abajo hacia arriba. -----

El señor alcalde municipal, Lic. Alberto Cole De León: -----

Que bueno que usted toco ese tema, es un tema importantísimo para el desarrollo agrícola, para mantener todas estas propiedades, lo que pasa es que yo no le voy a mentir, es un tema que se nos escapa, a la municipalidad principalmente de las manos en el cuanto al presupuesto, pero no nos vamos a quedar con los brazos cruzados, vamos a exigir a quien corresponda, para que estos canales sean abiertos de una vez, todo lo que es el canal Costa Rica, verdad, que eso lo hizo la bananera tiene que ser habilitado para mejorar las condiciones agrícolas, sobre todo ahorita que estamos entrando en el tema de calentamiento global, tenemos que darle oportunidades a la gente de que siga produciendo, pero no es fácil, pero no es imposible, vamos a redactar un proyecto de tal manera de que lo presentamos ante las autoridades para buscar los recursos, yo tengo toda la vida de vivir en inundaciones en Ciudad Cortés, hasta hace dos años, tres años pudimos ver hecho realidad un sueño que teníamos ahí de que se construyera un dique y se empezara a canalizar el río Térraba, he esperado toda la vida, pero ya yo espero que estas inundaciones, bueno este invierno no nos inundemos, ese proyecto también merece que se cumpla. -----

Constancia del secretario Allan Herrera Jiménez: -----

El Concejo municipal agradece a la comunidad por la presencia y la solicitud planteada al concejo municipal, asimismo, solicita que de todos los puntos algunos sean llevados por escrito a la municipalidad para darles seguimiento y poder cumplir con el compromiso de los 22 días.

“Siendo las dieciocho horas y veintiséis minutos de la tarde, el señor presidente municipal, Alfredo Soto Elizondo, da por concluida la Sesión.” -----

Alfredo Soto Elizondo
Presidente del Concejo Municipal

MSc. Allan Herrera Jiménez
Secretario del Concejo Municipal