



ACTA EXTRAORDINARIA N° 08-2024-2028

Acta de la Sesión Extraordinaria N° 08-2024-2028, celebrada por el Concejo Municipal de Osa, en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Osa, el día 01 de agosto del dos mil veinticuatro, a las dieciséis horas y doce minutos de la tarde (04:12 p.m.). Ocuparon Curul los regidores: --

Jorge Li Wong **Presidente Municipal** -----

Donald Cortés Porras -----

Juan Carlos Anchía Angulo -----

REGIDORES SUPLENTES -----

Elmer Uva Beita -----

Miriam Quesada Fernández -----

Adrián Pérez Retana -----

Delky Maroto Chavarria -----

Michael Arturo Valverde Fonseca -----

SINDICOS PROPIETARIOS -----

Jorge Enrique Cerdas Pérez -----

Ana Ortiz Esquivel -----

Raquel Acuña Flores/Cc: Raquel Acuña Morales -----

Enoquer Alvarado Uva/ CC: Enock Alvarado Uva -----

SINDICOS SUPLENTES -----

Walter Diaz Matarrita -----

AUSENTES: Lic. Mainor Anchía Angulo, Fabiola Solís Pérez (regidora propietaria), Gretel

Vanessa Masis Arias (regidora propietaria), Ester Vindas Aguilar/ CC: Esther Vindas Aguilar

(síndica propietaria), Maria Cristina Garro Salazar (síndica propietaria), Silvia Elena Herrera

Dinarte (Síndica suplente), Douglas Gerardo Cerdas Chavarria (síndico suplente), Douglas

Adrián Quesada Meza (síndico suplente), Uber Murillo Palma/CC: Huberth Murillo Palma

(Síndica Suplente), Kattia Badilla Carvajal (síndica suplente), -----

Vicealcaldesa: Licda. Aura Forester Delgado. -----

Secretario del Concejo Municipal: Ing. Alexander Zúñiga Medina. -----

ARTÍCULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

ARTICULO II. ORACIÓN. -----

ARTICULO III. ING. ANDREA VENTURA ARIAS Y EL MBA. JONATHAN CEDEÑO

CABALLERO, EMPRESA STRATEGOS. ASUNTO: PRESENTACIÓN DE LA POLÍTICA

INTEGRAL PARA LA PREVENCIÓN A LA CORRUPCIÓN EN LA MUNICIPALIDAD DE OSA

ARTICULO IV. COMITÉ CANTONAL DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE OSA. ASUNTO:

PRESENTACIÓN EL INFORME DE ESTADOS FINANCIEROS DEL SEGUNDO SEMESTRE

DEL 2024. -----

ARTICULO V. SENARA VISITA AL DIQUE DEL RIO TÉRRABA EN CIUDAD CORTÉS. -----

ARTICULO VI. ACTIVACIÓN DE USO DE SUELO A NOMBRE DE F Y V DEL VALLE AZUL

S.A. -----

ARTICULO VII. MOCIONES. -----

El señor Presidente Municipal Jorge Li Wong, nombra en propiedad a los regidores suplentes

Adrián Pérez Retana y Elmer Uva Beita. -----

ARTÍCULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

El señor Presidente Municipal Jorge Li Wong, somete a votación el orden del día y se aprueba

de manera unánime. -----

ARTICULO II. ORACIÓN. -----

El señor Presidente Municipal Jorge Li Wong, solicita a la señora vicealcaldesa municipal,

realice la oración. -----

ARTICULO III. ING. ANDREA VENTURA ARIAS Y EL MBA. JONATHAN CEDEÑO

CABALLERO, EMPRESA STRATEGOS. ASUNTO: PRESENTACIÓN DE LA POLÍTICA

INTEGRAL PARA LA PREVENCIÓN A LA CORRUPCIÓN EN LA MUNICIPALIDAD DE OSA

MBA; Jonathan Cedeño, Caballero, Empresa Strategos: -----

Saludos a todos los miembros del Concejo. El mensaje de hoy es darle un breve mensaje sobre

la gestión de todo este proceso de la política de la prevención a la corrupción; y que ustedes



tengan una visión como jerarcas y apoyo a toda la Administración; indicarles todo lo que se hizo; y el aporte y la continuidad que va a tener este documento y junto con el material que se trasladó a la Municipalidad. En una manera muy resumida. El tema que se trabajó junto con la unidad de Control Interno fue un tema fundamental para la prevención a la corrupción que va a asociado con temas éticos y buenas prácticas de la organización. Esta política se le llama integral porque abarca todos los esfuerzos que tiene la Institución junto con su Código de Ética, Reglamentos Internos. Viene a ser una visión a corto y mediano plazo de lo que va a hacer en la Municipalidad. Es un documento de 63 hojas, viene con una definición del marco regulatorio. Mencionar un aspecto de cierre, este tema viene a asociado a temas que está manejando la Procuraduría General de la República junto con el Ministerio de Planificación a un temario que va a evaluar múltiples temas en temas éticos y normativa. Compendio que le permite a la persona en cualquier tema de Ética. El cual le fue trasladado a la compañera de Control Interno, junto con las áreas de mayor vulnerabilidad en actos irregulares para fortalecer el control interno. -----

Sr. Jorge Li Wong, Presidente del Concejo Municipal: -----

¿Alguna pregunta compañeros? Muchas gracias caballero. -----

ARTICULO IV. COMITÉ CANTONAL DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE OSA. ASUNTO: PRESENTACIÓN EL INFORME DE ESTADOS FINANCIEROS DEL SEGUNDO SEMESTRE DEL 2024. -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

Buenas tardes damas y caballeros. Se les agradece la oportunidad de presentar el informe semestral de labores del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa. Este informe abarca desde el primero de enero hasta el treinta de junio. Se les entregó vía correo electrónico desde la semana anterior, el informe escrito, con imágenes, firmas, actividades, acuerdos de diferentes situaciones que se han realizado en el primer semestre y las acciones pertinentes. En ese informe también viene la entrega que les hicimos en respuesta a la Auditoria de entregar doce puntos de recomendaciones de mejora de la Auditoría hacia nosotros, ya eso se entregó la semana tras anterior, noventa y cuatro hojas. Primero el informe de labores y hablar de las situaciones que han pasado, luego el Informe de Auditoría. -----

Sr. Jorge Li Wong, Presidente del Concejo Municipal: -----

¿Alguna pregunta compañeros? Tiene la palabra el compañero Juan Carlos Anchia -----

Sr. Juan Carlos Anchia, Regidor Propietario: -----

Buenas tardes a todos y todas. Tengo entendido, no sé si ya les llegó la notificación, que para el 8, ya usted le mandó esa información a la Auditoría, que era el seguimiento. En el punto C, que habla de unas diferencias en el informe financiero, ellos no tienen nada, sigue en uno por ciento, que no ha recibido informe de nada. La F, que es de Caja Chica, que está en un uno por ciento y no se ha recibido nada. Creo que para el 8, se está convocando al Comité y al Auditor y a la Sra. Vicealcaldesa. Ya con esta actualización que le envió a la Auditoría y también a nosotros, para que ellos muevan el número; porque aquí el tema es como el Comité dice bueno ya cumplimos, hay que ver qué dice la Auditoría, para ver como justifica el no, para nosotros en medio, analizar el tema. Esa parte creo que vamos a entendernos. Entiendo en parte la molestia, que tal vez usted sienta con la Auditoría; pero también hay que entender, que nos auditan en algún momento, todo tiene fechas, Todo tiene un límite para atender cierta situación. Inclusive, cuando le hacen la auditoría a un departamento, y le pasan el informe, en su derecho está ese departamento de decir que esa recomendación no aplica, y justificar por qué no aplica. ¿Me entiende? Creo que lo que hay que hacer, ese que a usted lo juramentaron el doce de enero; y aquí veo fechas, punto b, 15 de enero, punto d, 15 de enero con otro del 10 de mayo, punto e 15 de enero, punto g, febrero. Puede que sí haya unas fechas muy encima,



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



1 en esa situación. Hay que entender que es el trabajo que toca, que a veces en los casos de
2 los Comités que es Ad Honoren, hay que darle la atención, tal vez no es agradable esos temas,
3 ¿por qué sólo a Noryams? Estuve leyendo el informe que usted envió. -----
4 Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----
5 Gracias por recordarle Juan Carlos, para comentarles que ellas entregaron hace más de un
6 año, que fue para vacaciones de quince días, toda la documentación original que estaban en
7 las arcas del Comité por medio de la Contabilidad, se les ha enviado dos o tres veces, a la
8 Auditoría, que nosotros ese punto ya lo contestamos, pero que lo tenemos que comprobar,
9 ¿cómo?’ con los papeles originales de los pagos. Les digo que por favor me devuelvan los
10 documentos para contestar ese punto. Eso está en el informe que les envié a ustedes, el
11 correo y a la persona que se envié, que es lo que dice el oficio. ¿Qué dice la Auditoría? Desde
12 el día uno está callada; y no entiendo, cuál es la intención de quedarse callada ante nosotros,
13 no lo entiendo. Si esto está malo, que me digan. El punto del último, de la Auditoría del 2019,
14 yo la presenté el 29 del 7 del 2022. Para mí diez días después, si me equivoco, me corrijo y
15 pido disculpas; diez días después, es un silencio positivo ante un correo electrónico, y está
16 bueno para mí y ante la ley. Al igual que todos los otros, me está contestando. Me está pidiendo
17 algo, y no me han contestado. He pedido la cordialidad al decirles, podrían contestarme
18 decirme sí o no, podrían contestarme esta vez. Tengo los correos y se los he enviado a ustedes
19 las copias de todo y a quién se los envié. Es difícil y es fácil. Es difícil contestar algo que no te
20 dan la opción de defenderte, pero es fácil atacarte. -----
21 Sr. Juan Carlos Anchia, Regidor Propietario: -----
22 Aquí el tema es que queremos poner todo en regla, lo que está bien, seguirlo haciendo y lo que
23 no, mejorarlo. Yo pedí mediante un oficio, que me pasaran el informe y el estado de cada una
24 de las recomendaciones, y pregunté quién era el responsable de los seguimientos, y el
25 responsable de tomar una decisión s de que si algo no se cumplió o si algo está mal. Es un
26 tema que hay que verlo. Yo como Auditoría tengo que darle seguimiento a ese informe. Si le
27 digo el quince mayo me tiene que entregar X cosa, y no me lo entregó, se le da seguimiento y
28 un plazo, y yo podría decir que no se da por cumplido porque le falta esto y esto. Por allí es
29 donde va el tema. Gracias a Dios, el 8 vamos a estar en ese trabajo, como dicen de frente, y
30 compañeros yo recomendaría que se vaya viendo recomendación por recomendación y
31 escuchando qué hizo el Comité para cumplirla, y por qué la Auditoría dice que no está cumplida.
32 Hacer un trabajo donde todos quedemos claro sobre el asunto. Muchas gracias Presidente,
33 muchas gracias Noryams. -----
34 Sr. Jorge Li Wong, Presidente del Concejo Municipal: -----
35 Tiene la palabra la Sra. Aura Forester, Vice Alcaldesa. -----
36 Sra. Aura Forester, Vicealcaldesa Municipal: -----
37 Buenas tardes a todos y todas. Ese 8 es una Comisión Especial que el Sr. Presidente integra,
38 y donde van estar presente ustedes y el Representante de Auditoría. Una recomendación
39 personal sobre estos hechos es que ese día vengan con todas las pruebas. En esa mesa de
40 comunicación, van a tener todo el derecho a los compañeros de Auditoría, dentro del marco de
41 respeto que nos tenemos, todo lo que está pasando. Que podamos quedar claro en el asunto.
42 Están en toda la capacidad de defenderse, y de presentar lo que tengan que presentar. Sé
43 que en Concejo en esa Comisión Especial decidió integrar a la otra parte, porque es fácil hablar
44 cuando las partes hablan por separado, cada parte dará su mejor versión. Cuando las partes
45 tienen que verse de frente, las historias tienen que determinarse en otra línea. Los invito a esa
46 Comisión Especial para que vengan llenos de la paz que sólo nos da Dios. De manera que
47 ambas partes queden lo suficientemente claro, que esa Comisión pueda rendir un informe en
48 una sesión de Concejo. Reconozco su trabajo Noryams y el de sus compañeras, ahora es sólo



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



ACTA EXTRAORDINARIA N°08-2024-2028

Página 4 de 9

de demostrar, porque los papeles son los que cuentan. Que vengan con una actitud de respeto, porque lo que van a sobrar ese día son preguntas, ustedes son los que han hecho el trabajo, y saben cómo explicarlo. La integridad de las personas es sumamente importante. Esperamos que este capítulo se cierre, y que puedan ustedes terminar una labor excelente. Muchísimas gracias por una labor excelente. Muchísimas gracias don Noryams por esa paciencia, por todas esas cualidades que ha tenido que cultivar para hacer frente a esta gran responsabilidad que usted asumió por el bien de este cantón. -----

Sr. Jorge Li Wong, Presidente del Concejo Municipal: -----

Gracias doña Aura. Don Jorge tiene la palabra. -----

Sr. Jorge Cerdas Pérez, Síndico Propietario: -----

Buenas tardes a todos y todas. Quiero decirle a Noryams y a las muchachas del Comité de Deportes, que solamente cuando uno trabaja en una organización Ad Honoren, sabe lo que es eso. La persona que nunca ha sido voluntario en una organización comunal no sabe lo que uno da en estos comités. Quiero aprovechar para felicitarlo, por ese gran trabajo que vienen haciendo. Decirle que yo he trabajado como voluntario en muchas organizaciones de este pueblo, y me ha llovido tieso y parejo, y hemos tenido que estar de frente. Lamentablemente, en veces vale más las opiniones de las personas de la calle, que lo que uno sabe y conoce de la organización, donde uno es voluntario. Honestamente, porque lo he hecho y he trabajado, sé lo que ustedes trabajan, y lo que uno puede dar como voluntario en una organización. NO bajemos la cabeza, sigamos trabajando. Ese proyecto de Barrio Lourdes va a ir porque va a ir. Sé que ustedes lo van a sacar. Como síndico de este distrito, lo que pueda apoyarles en lo que pueda. Que Dios los bendiga y que sigan trabajando como lo han venido haciendo hasta el momento. -----

Sr. Jorge Li Wong, Presidente del Concejo Municipal: -----

Muchas gracias don Jorge. Tiene la palabra el Sr. Donald Cortés. -----

Sr. Donald Cortes Porras, Regidor Propietario: -----

Buenas tardes, compañeros y compañeras. Don Noryams, tres interrogantes. Cuando ustedes entregaron la documentación a la Auditoría, ¿No se dejaron una copia? -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

Está en el correo don Donald. -----

Sr. Donald Cortes Porras, Regidor Propietario: -----

O sea que tienen acceso a la información. ¿Cuándo entregaron la documentación las compañeras a la Auditoría, todas las evidencias? -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

Sí todo lo físico sí. -----

Sr. Donald Cortes Porras, Regidor Propietario: -----

Pero ustedes tienen copia de lo que ustedes entregaron, entonces no ocupan lo que tiene la Auditoría. -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

No, no. Copia del recibido, ellos pidieron los originales. -----

Sr. Donald Cortes Porras, Regidor Propietario: -----

¿Pero ustedes se dejaron copia? ¿No le sacaron copia a cada documento? -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

No, no. -----

Sr. Donald Cortes Porras, Regidor Propietario: Okey, algo faltó allí verdad. Porque si es bueno, que, aunque sea un documento sea bastante o poquito, que le den un recibido; porque puede pasar esto. Porque ustedes ocupan la información, y no la tienen a mano. Ustedes ocupan las evidencias, y no la tienen porque la tiene la Auditora. Esa era una de mis consultas. La



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



otra, que usted dice que se le olvidó algo, que había una fecha establecida, pero ¿ustedes tienen un profesional o asistente? -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

No estaba en esa fecha, se nos fue. -----

Sr. Donald Cortes Porras, Regidor Propietario: -----

¿Se les fue, y en esa fecha todavía no habían contratado a ese profesional? -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

Sí ya teníamos. -----

Sr. Donald Cortes Porras, Regidor Propietario: -----

Pero si ya tienen un asistente o profesional que lleva ese calendario, ¿él debió en algún momento recordarle? -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

Se nos olvidó. -----

Sr. Donald Cortes Porras, Regidor Propietario: -----

El día 8, vamos a tener un trabajo en equipo, este Concejo lo que quiere es escucharlos nuevamente, escuchar a la Auditora, ver las evidencias si se tiene, en un equipo de trabajo, en un momento de respeto, para nosotros como Concejo tener un criterio de toda la situación. Esa sería mi intervención. Muchas gracias. -----

Sr. Jorge Li Wong, Presidente del Concejo Municipal: -----

Tiene la palabra doña Mirian Quesada. -----

Sra. Miriam Quesada, Regidora Suplente: -----

Buenas tardes a todos y todas. Mi pregunta, es que al inició usted mencionó que el Comité de Deportes hizo una donación a la ADI de Ciudad Cortés, pero no sé si no lo escuche, ¿para qué la donación? -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

Era para hacer un evento de papalotes, ellos tenían programado hacer un evento para niños y niñas en el Estadio Municipal. Con la fecha que solicitaron, se les habilitó, se les limpió, se les puso bolsitas de basura, todo estaba listo, y no, no se hizo. Pero está pendiente, ellos quedaron en hacerla, no sé si este año. -----

Sra. Miriam Quesada Fernández, Regidora Suplente: -----

Pero no le justificaron la donación. -----

Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----

Sí la justificaron, pero yo necesito que se ejecute, porque ello ya salió de la Casa del Deporte. Y necesito la firma de asistentes a esa actividad; o si no, que se retribuya de nuevo los mismos insumos que están en la boleta lo más pronto posible, porque hay gente que los necesita. Don Murillo tiene una actividad en Coronado, ¿sí o no? Hay una actividad el domingo en Coronado, necesitan cosas. Porque si estuvieran, venga don Murillo, venga y retire. -----

Sra. Miriam Quesada Fernández, Regidora Suplente: -----

La otra, unirme a la petición que hizo doña Aura y Donald. Los esperamos el 8, una recomendación o consejo, me gustaría que la parte de compañerismo de las compañeras y el otro señor, para que haya más unión entre el grupo; y tal vez, otra recomendación, en lo que queda al 8 de agosto, puedan venir a la Auditoría, puedan solicitar copia de los documentos para que la tengan a la hora de montar la defensa de ustedes, y estar evacuando la dudas. No se atengan a decir que ellos tienen los documentos, porque aquí no se vale eso. Tienen que quedar bien parado ustedes ante la Comunidad y nosotros. Ese fue un problema heredado a nosotros, pero nosotros queremos escuchar las dos partes, para tomar una buena decisión, y tener criterios para opinar. Ya tenemos la versión suya, pero necesitamos escuchar la versión de la Auditoría. -----



Municipalidad de Osa

Secretaría Concejo Municipal



ACTA EXTRAORDINARIA N°08-2024-2028

Página 6 de 9

1 Sr. Juan Carlos Anchia: Regidor Propietario: -----

2 Algo que se me olvidó comentar... No hablé de lo que expuso anteriormente, de lo que hicieron

3 en Juegos Nacionales, de todo lo que han invertido. Esa parte hay que aplaudirla. Esperaría

4 que mejorar lo que haya que mejorar. Poder concluir la gestión, porque hay muchos proyectos.

5 Usted los ha expuesto Noryams. A todo el equipo de trabajo, sé que lo hacen Ad Honoren. Sé

6 que es difícil quedarle bien a todo mundo, y hay de todo. Hay gente que se alegra de que todo

7 bien, hay gente que no se alegra que a otros les vaya bien, o que otros hagan bien el trabajo.

8 Recalcarles que hay que seguir trabajando, que cuando uno trabaja bien, y hace las cosas

9 bien, y tiene... como usted lo dijo, puede defender puede exponer lo que acaba de defender

10 aquí, en la Corte, donde sea; hay que seguir y trabajar en pro de toda esa gente que lo necesita.

11 Los insto a todos a mantenerse en pie de lucha. -----

12 Sr. Jorge Li Wong, Presidente del Concejo Municipal: Gracias Sr. Juan Carlos, -----

13 tiene la palabra el Sr. Elmer Uva. -----

14 Sr. Elmer Uva Beita, Regidor Propietario: -----

15 Buenas tardes a todos. En lo personal, desde antes de estar en la Municipalidad, siempre

16 estuve en lo comunal, cerca de los Comités de Deporte, y en verdad se los digo, ustedes son

17 los que han venido más bien a hacer un poco mejor las cosas. Antes los Comités han sido

18 más desordenados. Ahora que vamos a hacer esa mesa de trabajo, ustedes pongan lo que

19 tengan en la defensa. Les agradezco todo el trabajo que han hecho. Tengo años de trabajar,

20 soy presidente de la ADI y sé lo que uno pasa por todas las calamidades. Andar en la calle,

21 buscando cosas y trabajando para la comunidad. Les Agradezco lo que han hecho por Sierpe.

22 Gracias a ustedes y a la Municipalidad de Osa tuvimos un domingo deportivo, nos quedó

23 bastante para seguir haciendo obra, ahorita estamos haciendo las bancas en el multiuso, para

24 que los niños y todos lleguen allí a hacer deporte. Sigamos adelante. Ojalá que en la mesa de

25 trabajo lleguemos todos a un puerto donde todos salgamos contentos. -----

26 Sr. Jorge Li Wong, Presidente del Concejo Municipal: -----

27 Gracias don Elmer, tiene la palabra don Adrián Pérez. -----

28 Sr. Adrián Pérez Retana, Regidor Suplente: Gracias Sr. Presidente. -----

29 Buenas tardes y saludos para todos. Noryams, para los que hemos trabajado en proyectos

30 comunales, lamentablemente la gente nos come un poquito; pero lo importante, que cuando

31 uno sabe que la conciencia está limpia para los que hemos trabajado, y cuando aquellas

32 personas las más humildes son las que agradecen. Veo, de acuerdo a la exposición que nos

33 ha hecho, se ha hecho bastante por el cantón; pero también no se vale prejuiciar cuando no se

34 ha escuchado la segunda parte. A nivel de educación, siempre hemos escuchado las dos

35 partes, para tomar una decisión, pero no se vale tomar prejuicios, porque lamentablemente sí

36 se escuchan cosas que no deben ser. A la gente hay que escucharla. No se debe adelantar

37 criterio si antes no tenemos un fundamento. Sé que se han hecho cosas, acá, tal vez se han

38 hecho algunos errores a nivel administrativo, pero sé que usted las va a defender. En la parte

39 Administrativa, está hecho para que haya un orden para las cosas. Pensaría que el 8 de agosto

40 que vamos a escuchar a la parte de Auditoría para que salga de mejor manera. Sobre todo,

41 que sigan trabajando, porque esperamos más beneficios para este cantón. No es un debate,

42 es un aspecto administrativo, y esperemos que se aclaren los nublados. Muchas gracias a

43 todo el cuerpo del Comité por todo el trabajo que han hecho por los niños, adolescentes y

44 jóvenes. -----

45 Sr. Jorge Li Wong, Presidente del Concejo Municipal: -----

46 ¿Algún otro compañero? Sólo queda agradecer a don Noryams por el trabajo suyo hasta el día

47 de hoy. Lo felicito también por el trabajo que han hecho. -----

48 Sr. Noryams, Presidente del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Osa: -----





Muchas gracias por atendernos. Me preocupa una cosa y bastante. Mi informe es de 94 hojas, y ahorita ustedes, con el respeto de todos, porque veo que son varios, veo que me están diciendo como que yo todavía y mis compañeras tenemos que presentarnos a contestar algo de manera verbal, cuando yo ya lo hice oficial con un correo electrónico, con un oficio oficial del Comité. Ya ustedes tienen un criterio mío y el actuar de nosotros. Que los papelitos hablan, yo estoy haciéndolos por papeles como tiene que ser. En el tema uno, ya yo contesté en conjunto con ellas 94 hojas. Yo ya contesté. Por escrito y por correo electrónico. Correo oficial. Auditoría no se dignado a contestarnos nunca nada hasta el momento, que nos volvieron a cuestionar que para el 30 de este mes hay que entregar, o sea para ayer, y lo entregué hace ocho días atrás. Ya ustedes, tienen un criterio, respecto al trabajo de nosotros. Pero me preocupa que quede abierto ante el cantón que se diga que yo no contesté; y ya yo contesté noventa y cuatro hojas y está acorde y hecho. El otro tema, yo soy funcionario público, tengo quince años de laborar en el MEP, y ahora aquí Ad Honoren. Sé cómo son las situaciones y sé cómo se manejan, y uno va ser siempre va cuestionado, aún en la escuela. Que es lo más peligroso, que yo trabajo con niños y niñas; y a Dios gracias siempre me protege. Yo el 8 no tengo una convocatoria oficial al correo tampoco, y no sabía. El 8, soy educador y soy del APSE, y tengo Asamblea, y no voy a estar aquí. Ese es el tema más importante, que les tengo aquí a ustedes, es una situación que ninguno lo sabe, solamente mis allegados. Ya esta situación del Comité, público en general y los que están en la casa, ya se me metió en mi hogar, ya he aguantado donde el OIJ se metió en mi casa a sacarme para llevarme a la abrir la Casa Del Deporte, he aguantado estar allí en un caso Diamante, donde me da vergüenza que mis compañeros de colegio me vean llegar con la cabeza baja y vergüenza que esté gente de San José, interrogándome allí, por hacer una pista; y lo he aguantado, hasta que denigren a mi hijo de participar en ciertas actividades deportivas por ser hijo del presidente. He aguantado que le digan que su papá se roba todo y por eso ha tenido problemas en el colegio. Ya es un hombre gracias a Dios y lleva mi carácter. No es que yo esté bravo, así le hablo a mi chiquito, a cualquiera, así soy yo. Y gracias a Dios no he tenido problemas. Este problema me llegó a mi hogar, y tomé la decisión por cuestiones de mi madre y mi esposa, que la amo, ante todo, y me la tocaron, y me duele y me dolió. Tomé la decisión de llegar hasta aquí hoy, aquí tengo la carta de renuncia por tercera vez que la presento. Hoy la hago aquí en público, porque tiene que ser así, no me la han recibido, la han devuelto. La mando al correo, la guardan. Ustedes no, Consejos anteriores, por mismas situaciones. Yo he hecho esto con amor, lo haré con amor; y trataré de recuperarme para volver a recuperar el amor para regalar mi trabajo, porque cuesta. Yo, hoy, les agradezco compañeros, compañeras, al cantón de Osa, las comunidades que lo apoyaron a uno. Ya esto llegó a mi casa, y ante la familia, para mí nada. Le solicito don Alexander, que usted es secretario el día de hoy, que usted reciba mi carta, de igual manera ya la envíe al Comité Cantonal de Deportes, la envíe por correo electrónico. Les agradezco la oportunidad, no es nada personal. Sé que ustedes tienen familia y me entienden. Me disculpan, sería de mi parte. -----

Sr. Jorge Li Wong, presidente del Concejo Municipal: -----
Gracias a usted don Noryams. Nada más como recomendación, si usted tiene las pruebas suyas, no se preocupe lo que digan los demás. Muchas gracias, continuamos con el artículo quinto. -----

ARTICULO V. SENARA VISITA AL DIQUE DEL RIO TERRABA EN CIUDAD CORTÉS. -----
Punto 1. Se recibe oficio SENARA-INDEP-RBRUN-080-2024, de fecha 24 de julio de 2024, recibido vía correo electrónico en la secretaría del concejo municipal, suscrito por Ing. Oscar Mata Barboza, Coordinador SENARA, Región Brunca, dirigido al Lic. Mainor Anchía Angulo, Alcalde Municipal, Municipalidad de Osa, que a la letra dice: -----



Asunto: Atención oficio AM-583-2024

Estimado señor:

En atención al oficio AM-583-2024 con fecha del 11 de julio de 2024, referente a solicitud de realizar una gira al dique en Ciudad Cortés, obra ejecutada bajo la contratación por emergencia N° 2021CE-000036-0006500001, correspondiente al proyecto “Construcción de obras de protección en el río Grande de Térraba, sectores de Palmar Sur y Ciudad Cortés, cantón de Osa, Puntarenas”, le indico que luego de coordinar con los funcionarios de la CNE, se ha establecido como fechas posibles para la visita, el día 08 de agosto a partir de la 1:30 pm o el 09 de agosto a partir de las 08:00 am.

Por lo anterior, quedo atento a la definición de una de las dos fechas por parte del Consejo Municipal.

Una vez visto y analizado el oficio, el concejo municipal ACUERDA, realizar la visita el 09 de agosto de 2024, a las 8:00 am. Además, se realice invitación al grupo pro-Dique de Ciudad Cortés. Esto por medio de los votos de los regidores propietarios Jorge Li Wong, Elmer Uva Beita, Donald Cortés Porras, Adrián Pérez Retana y Juan Carlos Anchía Angulo. No se omite manifestar que la documentación del trámite consta en el expediente del acta para cualquier consulta.

ARTICULO VI. ACTIVACIÓN DE USO DE SUELO A NOMBRE DE F Y V DEL VALLE AZUL S.A.

Informe de Comisión de Zona Marítimo Terrestre

02-2024-2028, celebrada el jueves 01 de agosto del 2024, al ser las 15:00 horas, en el salón de sesiones de la Municipalidad de Osa, con la asistencia de los señores regidores.

Jorge Li Wong..... (presidente, secretario, miembro)

Fabiola Solis..... (presidente, secretario, miembro)

Adrián Perez... (presidente, secretario, miembro)

Diego Arias MoralesEncargado del departamento de ZMT.

En atención al acuerdo de concejo del Concejo Municipal, tomado en Sesión Ordinaria N°14-2024-2028, celebrada el 31 de junio del 2024, Capítulo VI asuntos de tramite urgente, por lo que se acuerda analizar el oficio SZM-161 -2024:

Punto 1: Se considera el oficio SZM-161-2024, dirigido a los administrados y el concejo Municipal, que indica:

"Me permito saludarlos respetuosamente, a la vez me remito a dar respuesta al documento enviado en el que solicitan la reactivación del uso de suelo otorgado por esta Municipalidad a la sociedad FYV del Valle Azul S.A. Cédula jurídica 3-101-445979, en el sector costero de Puerto Nuevo de Osa, por un área de 5.829,36 m2.

Solicitan además que la reactivación del uso de suelo se realice a nombre de su representada 3-102-909416 SRL, sociedad que será en adelante a la beneficiaría del uso de suelo por pertenecer al mismo grupo económico. Que ambas sociedades requieren la activación de dicho permiso a partir de la fecha de emisión de la solicitud y hasta su próxima renovación.

Este departamento no encuentra objeción alguna a lo solicitado siempre y cuando la nueva sociedad pertenezca al mismo grupo económico tal y como se indica, asimismo se remitirá al concejo municipal, para que se proceda someterá votación lo solicitado por ser un nuevo permisionario, una vez aprobado se debe tomar el acuerdo respectivo para que se autorice al señor alcalde municipal a la elaboración y firma del convenio de uso desuelo.

El departamento de zona marítimo terrestre como ente técnico deberá verificar que se cumpla con todos los requisitos"

Por lo que se considera lo solicitado en el oficio por el administrado, autorizando la reactivación del Uso de suelo Otorgado a nombre de F y V del Valle Azul S.A. y se autoriza que el

Municipalidad de Osa
Secretaría Concejo Municipal



administrado pueda iniciar los trámites para continuar un nuevo uso de suelo, tomando en cuenta que la nueva solicitud debe cumplir con los requisitos administrativos, lo anterior siempre y cuando el administrado se encuentre al día con el pago de sus obligaciones y el departamento de ZMT constate el cumplimiento de requisitos según la ley y el procedimiento para el otorgamiento de Usos de Suelo.

Una vez visto y analizado el Informe de Comisión 02-2024-2028 de Zona Marítimo Terrestre, el concejo municipal ACUERDA APROBAR de manera DEFINITIVA. Esto por medio de los votos de los regidores propietarios Jorge Li Wong, Elmer Uva Beita, Adrián Pérez Retana y Juan Carlos Anchía Angulo. El regidor propietario Donald Cortés Porras, vota negativamente e indica, eso es lo que les había hablado ayer, que había solicitado los expedientes y no los han hecho llegar, muchas gracias. Por tanto, considerando lo solicitado en el oficio por el administrado, se autoriza la reactivación del Uso de suelo Otorgado a nombre de F y V del Valle Azul S.A. y se autoriza que el administrado pueda iniciar los trámites para continuar un nuevo uso de suelo, tomando en cuenta que la nueva solicitud debe cumplir con los requisitos administrativos, lo anterior siempre y cuando el administrado se encuentre al día con el pago de sus obligaciones y el departamento de ZMT constate el cumplimiento de requisitos según la ley y el procedimiento para el otorgamiento de Usos de Suelo. No se omite manifestar que la documentación del trámite consta en el expediente del acta para cualquier consulta. ----

ARTICULO VII. MOCIONES. -----
(No hay) -----
“Siendo las dieciocho horas y veintiocho minutos de la tarde, el señor presidente Municipal Jorge Li Wong, da por concluida la Sesión.” -----

Jorge Li Wong
Presidente del Concejo Municipal
Ing. Alexander Zúñiga Medina
Secretario Ad Hoc del Concejo Municipal